

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

|                                        |
|----------------------------------------|
| ОБЩИНА СЕВЛИЕВО<br>п.к.5400 - Севлиево |
| Регистрационен индекс и дата           |
| РД-01-02-60/16.04.18г                  |

|                              |
|------------------------------|
| ОБЩИНСКИ СЪВЕТ<br>СЕВЛИЕВО   |
| Регистрационен индекс и дата |
| РД-01-02-60-11/16.04.18г     |

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

**1.4. Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2018 г. Продажба на имот – частна общинска собственост в с. Горна Росица, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имота

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ**

Община Севлиево е собственик на земеделска земя с идентификатор 16376.121.117 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горна Росица, община Севлиево, нива с площ 3420 кв. м., съгласно АЧОС № 6927/04.04.2018 г., с граници: 16376.888.9901, 16376.121.116, 16376.121.113, 16376.121.118, 16376.121.121, 16376.121.120, 16376.121.119.

В общинската администрация е заявен предварителен интерес за закупуване на недвижимия имот – частна общинска собственост. Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Имота не е предоставен по реда на чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползване на земеделски земи на Община Севлиево и не попада в полето на забрана за разпоредителни сделки със земеделски земи.

Продажбата на имот - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост през 2018 г., и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя с идентификатор 16376.121.117 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горна Росица, нива с площ 3420 кв. м., съгласно АЧОС № 6927/04.04.2018 г.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на имота, описан в т. 1, в размер на 1 610 лв. /хиляда шестстотин и десет лева/ без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота, в размер на 1 610 лв. /хиляда шестстотин и десет лева/ без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определената в т. 3 пазарна цена.

  
**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**  
Кмет на Община Севлиево





## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-182968-26.03.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор **16376.121.117**

С. Горна Росица, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-781/28.11.2017 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

Адрес на поземления имот: **местност ЧЕШМЕРЛИКА**

Площ: **3420 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **4**

Координатна система БГС2005



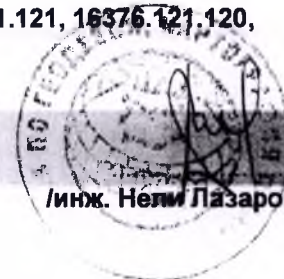
М 1:1000

Стар идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **126093**

Съседни: **16376.888.9901, 16376.121.116, 16376.121.113, 16376.121.118, 16376.121.121, 16376.121.120, 16376.121.119**

Скица № 15-182968-26.03.2018 г. издадена въз основа на  
документ с входящ № 01-107181-26.03.2018 г.



/инж. Нели Лазарова/



Собственици:

**1. ОБЩИНА гр. СЕВЛИЕВО**

площ 3420 кв.м. от правото на собственост

Решение на ПК по чл. 14, ал. 1, т. 1 от ЗСПЗЗ (чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 150Г от 08.08.1995г., издаден от ПК ГР. СЕВЛИЕВО

Скица № 15-182968-26.03.2018 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-107181-26.03.2018 г.



/инж. Нели Язарова/