

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

- 1.6. **Относно:** Даване на съгласие за жилищна пристройка в УПИ XIII - 2801, при условията на свързано застрояване с УПИ XII - 4532 – частна общинска собственост и двата от кв.149 по регулационния план на гр. Севлиево

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Севлиево е постъпило Заявление с вх. № ДД-4-А-05.1713 / 17.11.2017г от Ценка Петрова Иванова, собственик на земя и сгради в УПИ XIII - 2801, кв.149, гр. Севлиево по силата на: *нот. акт №169, том II, рег. №3295, дело №122 / 08.03.2013г. на нотариус №543 при Севлиевския РС вписан под №94, том 2, вх. рег. № 1096, дело №220 / 08.03.2013г. в СВ при Севлиевския РС.*

Искането е във връзка с разрешаване строителство за пристрояване на жилищна сграда в собствения УПИ XIII – 2801, кв.149, гр. Севлиево, при границата с УПИ XII - 4532 – частна общинска собственост от същия квартал.

Съгласно чл.134, ал.6 и ал.7, във връзка с чл. 140, ал. 3 от Закона за устройство на територията, когато при прилагане на действащи подробни устройствени планове се променят само разположението и конфигурацията на предвидените сгради, в т.ч. при пристрояване и надстрояване на съществуващи сгради, без да се променят начинът и характерът на застрояването и правилата и нормативите за съответната устройствена зона, не е необходимо да се изменят тези планове, а конкретното застрояване се определя с виза от главния архитект на общината.

Ниско жилищно застрояването (до 10,00м височина) в УПИ XIII - 2801, кв.149, гр. Севлиево е допуснато с виза за проектиране по чл.140, ал.3 от Закона за устройство на територията от 14.11.2017г. от главния архитект на Община Севлиево – арх.Цветанка Василева, при условието за съгласие от собствениците на съседните имоти от урбанизираната територия.

Съгласно чл. 21, ал. 5 от Закона за устройство на територията свързано /на граница/ ниско застрояване се допуска при наличие на нотариално заверено писмено съгласие на собствениците на засегнатите имоти.

Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет гр. Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 21, ал. 5 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет – Севлиево **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за установяване на свързано ниско застрояване (до 10,00м височина) между УПИ XII - 4532 – частна общинска собственост и УПИ XIII - 2801, собственост на Ценка Петрова Иванова и двата в квартал 149 по регулационния план на гр. Севлиево.

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево



№ 328/26.09.2017 г.
М 1:500

На УПИ с номер XIII от квартал 149 по плана за регулация на гр. Севлиево, одобрен с решение № 26/10.12.2003 год.

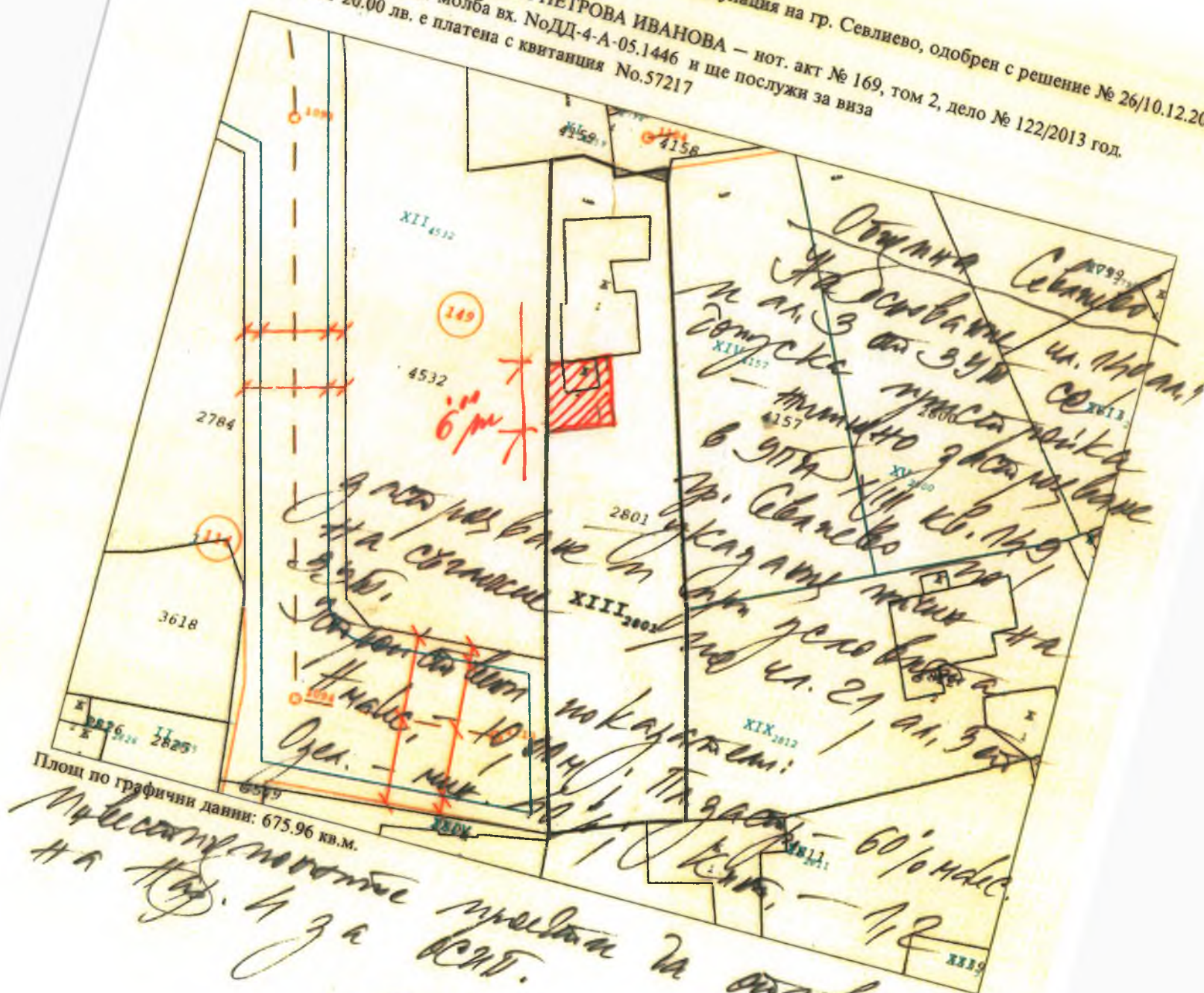
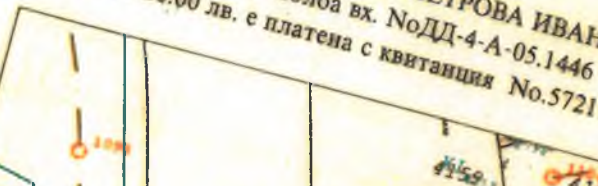
УПИ е собственост на : **ЦЕНКА ПЕТРОВА ИВАНОВА** — нот. акт № 169, том 2, дело № 122/2013 год.

Скицата се издава по молба вх. №ДД-4-А-05.1446 и ще послужи за виза

Таксата от 20.00 лв. е платена с квитанция №.57217

№ 328/26.09.2017 г.
М 1:500

СТЕЛ ТСУ
СКИЦА



Площ по графични данни: 675.96 кв.м.

по графични данни: 675.96 кв.м.
на 1 кв. м. за всажд. 60% на 1 кв. м. за всажд. 72%
на 1 кв. м. за всажд. 72%
на 1 кв. м. за всажд. 72%

22. 9. 1941

Ms. A. 9. 2. 14. 5.

Съгласен е изданието при съвместна
на чл. 163, ал. 3 от ЗЗП.



Копирал:
/ Стефка Д

