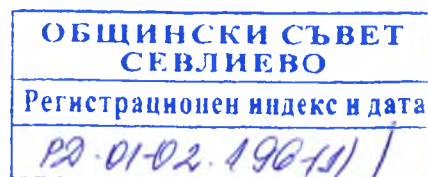
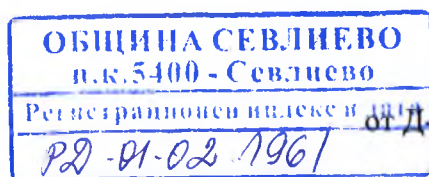


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

от Д-р Иван Тодоров Иванов – Кмета на Община Севлиево

13.11.18.

1.8. Относно: Намаляване капитала на „Бяла” ЕООД (с ЕИК 817022393) с 222 460 /двеста двадесет и две хиляди четиристотин и шестдесет/ лева, съответстващи на непаричната вноска на Община Севлиево по чл. 72 от ТЗ – за имот № 000007, с площ на имота: 79,971 Дка, с начин на трайно ползване: Язовир, находящ се в землището на с. Градница (с ЕКАТТЕ 17587), община Севлиево

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на свое Решение № 082 от 27.06.2007 г., Общински съвет Севлиево обявява имот № 000007, находящ се в землището на с. Градница, представляващ язовир с площ 79,971 Дка за частна общинска собственост и дава съгласие същият недвижим имот да бъде включен в капитала на „Бяла” ЕООД.

В изпълнение на Решение № 112/24.06.2008 г. на Общински съвет - Севлиево, през 2008 г. е увеличен капиталът на „Бяла” ЕООД – гр. Севлиево с 222460 лв., съответстващи на оценката за стойността на апортната вноска – недвижим имот № 000007 в землището на с. Градница, община Севлиево, представляващ язовир с площ от 79,971 Дка, което е удостоверено с Удостоверение № 20080812090606/12.08.2008 г., издадено от Агенцията по вписванията – гр. Габрово.

Това увеличение на капитала по същество е изменение на дружествения договор, който в случая и съгласно разпоредбата на чл. 114, ал. 3 от Търговския закон към онзи момент е бил Учредителния акт на „Бяла” ЕООД от 25.01.2006 г.

В същото време това явно не е било съобразено с изискването по чл. 119, ал. 4 във връзка с чл. 148, ал. 1, т. 2 от Търговския закон и не е било прието съответното решение за изменение на Учредителния акт на „Бяла” ЕООД – гр. Севлиево, в частта му по т. 5, съответстващо на новия размер на капитала (534580 лв.), който той придобива след вписването на апортната вноска, и това е видно от съдържанието на двете цитирани по-горе две решения, където липсва такъв текст.

Впоследствие, със свое Решение № 174 от 03.10.2017 г. ОПС прие нова редакция на Учредителния акт на „Бяла” ЕООД гр.Севлиево, ЕИК 817022393, като текстът по т. 5 придоби следния вид: „Капиталът на дружеството е в размер на 534 580 /петстотин тридесет и четири хиляди петстотин и осемдесет/ лева, разпределени на 53 458 /петдесет и три хиляди четиристотин петдесет и осем/ дяла, по 10 /десет/ лева дял, от които 312 120 /триста и дванадесет хиляди сто и двадесет/ лева внесени изцяло - в брой и 222 460 /двеста двадесет и две хиляди четиристотин и шестдесет/ лева внесени като НЕПАРИЧНА ВНОСКА към 09.08.2008 година от едноличния собственик на дружеството, съгласно Решение № 82/27.06.2007 г. /протокол № 6/ на Общинския съвет - Севлиево, представляваща: Язовир с площ от 79,971 Дка, представляващ имот 000007, находящ се местността „Гюр чешма” в землището на с. Градница, община Севлиево, област Габрово, при граници: имот 000016, имот 015005, имот 015006, имот 015007, имот 015008, имот 015009 и имот 000316, на стойност 222 460 /двеста двадесет и две хиляди четиристотин и шестдесет/ лева, оценена по реда на чл. 72, ал. 1 на Търговския закон от нещатни експерти към Окръжен съд Габрово, назначени по частно гражданско дело № 12/2007 г. Оценката е одобрена с Решение № 112/24.06.2008 г. /протокол № 10/ на Общинския съвет – Севлиево. Стойността на имота е

разпределена в 22 246 /двадесет и две хиляди двеста четиридесет и шест/ дяла по 10 /десет/ лева всеки един. Имотът е собственост на Община Севлиево, на основание АЧОС № 3482/24.10.2007 г.", която видно от представеното Удостоверение с изх. № 20171024113516/24.10.2017 г. вече е вписана в Търговския регистър.

Във връзка с предстоящото присъединяване на община Севлиево към обособената територия на „Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „В и К“ ООД гр.Габрово (съгласно Решение № 277 от 11.10.2016 г. на Общински съвет Севлиево) и с цел привеждане на собствеността на язовира в съответствие с изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 4, б. „в“, чл. 138в от Закона за водите (доп. - ДВ, бр. 47 от 2009 г., в сила от 23.06.2009 г.) и Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, както и на контрол за техническото им състояние (обн. ДВ, бр. 81 от 14.10.2016 г.), е необходимо същият да бъде изваден от баланса на активите на „Бяла“ ЕООД, чрез обезсилване на съответния брой дяла от капитала на последното и заведен в баланса на имотите, публична общинска собственост на Община Севлиево.

За тази цел е необходимо:

✓ да бъдат отстранени констатираните явни фактически грешки в Картата на възстановената собственост (КВС) за землището на с. Градница (по смисъла на § 1, т. 9 от ДР на Закона за кадастъра и имотния регистър) по отношение собствеността на останалите недвижими имоти (язовирна стена, съоръжения и събирателни деривации на водностопанската система) – съставни и неделими елементи на язовира по смисъла на § 1, ал. 1, т. 94 от ДР на Закона за водите – по реда на чл. 23, ал. 1, т. 4, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 на Наредба № 49 от 5 Ноември 2004 г. – за поддържане на картата на възстановената собственост;

✓ да бъде издаден Акт за публична общинска собственост за водностопанската система – язовир „Гюр чешма“ – по реда на чл. 60, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост;

✓ да бъде изготвен Технически паспорт за язовир „Гюр чешма“ – по реда на чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредба № 5 от 28 Декември 2006 г. – за техническите паспорти на строежите;

✓ да бъде избран на Оператор на язовирната стена и съоръжения към нея – по реда на чл. 138в от Закона за водите, със следните права за ползване и водовземане на повърхностния воден обект:

а/ право на водовземане - за напояване, ограничено до 1/3 (една трета) от полезния обем на язовирното езеро;

б/ право на ползване - за аквакултури при екстензивен режим на отглеждане и със забрана на осъществяване на спортен и любителски риболов в язовира.

в/ Община Севлиево си запазва правото на водовземане от ПВО с цел „Изкуствено подхранване подземните води на дренажно водохващане за питейно-битово водоснабдяване, изградено в имот с кадастрален идентификатор: 17587.0.215 по КВС за землището на с. Градница, в размер до 2/3 (две трети) от полезния обем на язовирното езеро;

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Севлиево да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.147, ал.2 от Търговския закон и чл. 15, ал. 1, т. 2, т. 3 и т. 6 от Наредба за упражняване правата върху общинската част от капитала на търговските дружества, гражданските дружества по Закона за задълженията и договорите и сдруженията по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, приета от Общински съвет гр.Севлиево, във връзка с чл. 119, ал. 4 и чл. 149 от Търговския закон, Общинският съвет – Севлиево, упражняващ правата на едноличен собственик на капитала на „Бяла“ ЕООД гр.Севлиево, ЕИК 817022393 и във връзка с предстоящото присъединяване на община Севлиево към обособената територия на „Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „В и К“ ООД гр.Габрово (съгласно Решение № 277 от 11.10.2016 г. на Общински съвет Севлиево) и с цел привеждане на собствеността на язовира в съответствие с изискванията на

чл. 19, ал. 1, т. 4, б. „в”, чл. 138в от Закона за водите и Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, както и на контрол за техническото им състояние, реши:

1.1. Намалява записания капитал на „Бяла” ЕООД (с ЕИК 817022393) с 222 460 /двеста двадесет и две хиляди четиристотин и шестдесет/ лева, съответстващи на непаричната вноска на Община Севлиево по чл. 72 от ТЗ – за имот № 000007, с площ на имота: 79,971 Дка, с начин на трайно ползване: Язовир, находящ се в местността „Гюр чешма“ в землището на с. Градница (с ЕКАТТЕ 17587), община Севлиево, представляващ ДМА с инв. № 2073097 по Баланса на „Бяла” ЕООД, апортиран в капитала на същото през 2007 г. – на основание Решение № 082/27.06.2007 г. и Решение № 112/24.06.2008 г. на Общински съвет Севлиево. Това намаляване на вписания капитал се прави с цел привеждане на собствеността на язовира в съответствие с изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 4, б. „в”, чл. 138в от Закона за водите и § 3 от ПЗР от Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, както и на контрол за техническото им състояние. Намаляването на капитала се извършва по реда на чл. 149 от Търговския закон. Капиталът се намалява от 534 580 /петстотин тридесет и четири хиляди петстотин и осемдесет/ лева, разпределени на 53 458 /петдесет и три хиляди четиристотин петдесет и осем/ дяла, всеки с номинал по 10 /десет/ лева на 312 120 /триста и дванадесет хиляди сто и двадесет/ лева разпределени в 31 212 /тридесет и една хиляди двеста и дванадесет/ дяла, всеки с номинал по 10 /десет/ лева.

1.2. Приема и утвърждава нова редакция на Учредителния акт на „Бяла” ЕООД гр.Севлиево” в частта ѝ по т. 5, текста на която придобива следния вид: „Капиталът на дружеството е в размер на 312 120 /триста и дванадесет хиляди сто и двадесет/ лева, разпределени на 31 212 /тридесет и една хиляди двеста и дванадесет/ дяла, по 10 /десет/ лева дял, внесени изцяло и в брой към датата на подаване на заявлението.” Приема актуализиран Учредителен акт на „Бяла“ ЕООД гр.Севлиево по *Приложение № 1*, неразделна част от настоящото решение с отразените промени по решението.

1.3. Задължава Управителя на „Бяла” ЕООД да извърши необходимите правни и фактически действия за обявяване на взетите решения и за вписване на новонастъпилите обстоятелства в Търговския регистър на Агенция по вписванията.

2. На основание чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общинският съвет Севлиево възлага на Кмета на Община Севлиево да предприеме необходимите действия за:

2.1. Отстраняване на констатираните явни фактически грешки в Картата на възстановената собственост (КВС) за землището на с. Градница (по смисъла на § 1, т. 9 от ДР на Закона за кадастъра и имотния регистър) - по отношение собствеността на останалите недвижими имоти (язовирна стена, съоръжения и събирателни деривации на водностопанската система) – съставни и неделими елементи на язовира по смисъла на § 1, ал. 1, т. 94 от ДР на Закона за водите – по реда на чл. 23, ал. 1, т. 4, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 на Наредба № 49 от 5 Ноември 2004 г. – за поддържане на картата на възстановената собственост.

2.2. Издаване на Акт за публична общинска собственост за водностопанската система – язовир „Гюр чешма” – по реда на чл. 60, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост;

2.3. Изготвяне на Технически паспорт за язовир „Гюр чешма” – по реда на чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредба № 5 от 28 Декември 2006 г. – за техническите паспорти на строежите.

2.4. Избор на Оператор на язовирната стена и съоръжения към нея – по реда на чл. 138в от Закона за водите, със следните права за ползване и водовземане на повърхностния воден обект:

а/ право на водовземане - за напояване, ограничено до 1/3 (една трета) от полезния обем на язовирното езеро;

б/ право на ползване - за аквакултури при екстензивен режим на отглеждане и със забрана на осъществяване на спортен и любителски риболов в язовира.

в/ Община Севлиево си запазва правото на водовземане от ПВО с цел „Изкуствено подхранване подземните води на дренажно водохващане за питейно-битово водоснабдяване, изградено в имот с кадастрален идентификатор: 17587.0.215 по КВС за землището на с. Градница, в размер до 2/3 (две трети) от полезния обем на язовирното езеро;


Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево



УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ **ЕДНОЛИЧНО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ С** **ОБЩНСКО ИМУЩЕСТВО**

Днес, 21.11.2017 г., на основание Решение на Общински съвет гр. Севлиево от днес, се приема настоящият Учредителен акт на „БЯЛА” ЕООД - ЕДНОЛИЧНО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, ЕИК 817022393, учредено на 20.02.1992 г. в гр. Севлиево на основание чл.113 от ТЗ, с Решение №55 от 20.02.1992 г. с протокол № 9 на Общински съвет гр. Севлиево

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

т.1. С настоящият акт се образува еднолично дружество с ограничена отговорност с общинско имущество по смисъла на чл.113, чл.116, 147 и чл. 157 ал.2 от ТЗ с наименование „БЯЛА-ЕООД”.

т.2. СЕДАЛИЩЕТО на дружеството е: СЕВЛИЕВО

АДРЕС на УПРАВЛЕНИЕ: ул. „Никола Петков” №6, СЕВЛИЕВО

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

т.3. Проучване, проектиране, изграждане, поддържане и управление на водоснабдителни, канализационни, електро и топлоенергийни системи /вкл. пречиствателни станции/, добив и продажба на ел. енергия, извършване на благоустройствена и комунална дейност и всички други дейности и услуги в страната и чужбина, незабранени от закона.

ИМЕ НА ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

т.4. Едноличен собственик на дружеството е ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

т.5. Капиталът на дружеството е в размер на 312 120 /триста и дванадесет хиляди сто и двадесет/ лева, разпределени на 31 212 /тридесет и една хиляди двеста и дванадесет/ дяла, по 10 /десет/ лева дял, внесени изцяло и в брой към датата на подаване на заявлението.

т.6. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван или намаляван с решение на собственика, но не може да бъде по-малък от 5 000 /пет хиляди/ лева.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

т.7. Управлението и представителството на дружеството се осъществява от УПРАВИТЕЛ, определен от собственика на капитала.

т.8. **СОБСТВЕНИКЪТ** на дружеството:

- изменя и допълва учредителния акт;
- приема годишния отчет и баланс;
- взема решение за увеличаване или намаляване на капитала;
- определя управителя на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
- взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- определя и контролира разходите на дружеството;
- сключва заеми от името на дружеството.

ФИНАНСОВА ОТЧЕТНОСТ

Т.9. /1/. Стопанската дейност на дружеството е с 12 /дванайсет/ месечна продължителност, която започва на 01.01. и завършва на 31.12. за всяка година. По изключение първата стопанска година започва от деня на обнародването му и завършва на 31.12. на същата година.

/2/. На края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на дружеството и се съставя:

- Баланс, от който явно се вижда действителното състояние на дружеството;
- Сметка „печалби и загуби“.

ФОНДОВЕ

т.10. /1/. Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството.

/2/. Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определя периодично от собственика.

СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

т.11. Дружеството се учредява за неопределен срок.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

т.12. Дружеството се прекратява:

- по решение на собственика;
- поради несъстоятелност, обявена в съда.

Учредителният акт е актуализиран в съответствие с чл.119, ал. 4 от ТЗ на основание решение от 25.01.2006 г. на Общински съвет гр.Севлиево, изменен с решение от 04.12.2012 г. на Общински съвет гр.Севлиево, решение от 15.11.2016 г. на Общински съвет гр.Севлиево, решение от 03.10.2017 г. на Общински съвет гр.Севлиево и решение от 11.2017 г. на Общински съвет гр.Севлиево

За ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК.....
(д-р Иван Иванов, Кмет на Община Севлиево)

