

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
и.к. 5400 - Севлиево
Регистрационен индекс и дата
РД-01-02, 1941
10.11.18

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-02, 194(1)

10.11.18

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.2. **Относно:** Откриване на процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовири – общинска собственост чрез предоставянето им под наем. Одобряване на пазарна оценка и определяне на наемна цена за имотите

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Севлиево е собственик на следните недвижими имоти – публична общинска собственост:

- имот с № 000151 в землището на с. Горна Росица, общ. Севлиево, представляващ язовир с площ 9,088 дка., съгласно АПОС № 3593/18.07.2011 г.;
- имот с № 000367 в землището на с. Дамяново, общ. Севлиево, представляващ язовир с площ 5,018 дка., съгласно АПОС № 440/18.12.1998 г.;
- имот с № 000369 в землището на с. Дамяново, общ. Севлиево, представляващ язовир с площ 6,653 дка., съгласно АПОС № 438/18.12.1998 г.;
- имот с № 000187 в землището на с. Добромирка, общ. Севлиево, представляващ язовир с площ 111,001 дка., съгласно АПОС № 416/16.12.1998 г.;
- имот с № 000370 в землището на с. Ловнидол, общ. Севлиево, представляващ язовир с площ 5,856 дка., съгласно АПОС № 423/18.12.1998 г.;
- имот с № 000344 в землището на с. Ловнидол, общ. Севлиево, представляващ язовир с площ 38,685 дка., съгласно АПОС № 3592/18.07.2011 г.;
- имот с № 000282 в землището на с. Сенник, общ. Севлиево, представляващ язовир с площ 3,027 дка., съгласно АПОС № 197/12.11.1997 г.;
- имот с № 000285 в землището на с. Сенник, общ. Севлиево, представляващ язовир с площ 2,711 дка., съгласно АПОС № 194/12.11.1997 г.;
- имот с № 000280 в землището на с. Сенник, общ. Севлиево, представляващ язовир с площ 2,695 дка., съгласно АПОС № 195/12.11.1997 г.;
- имот с № 000044 в землището на с. Шумата, общ. Севлиево, представляващ язовир с площ 2,776 дка., съгласно АПОС № 458/09.06.1999 г.;
- имот с № 000045 в землището на с. Шумата, общ. Севлиево, представляващ язовир с площ 1,303 дка., съгласно АПОС № 457/09.06.1999 г.;
- имот с № 000046 в землището на с. Шумата, общ. Севлиево, представляващ язовир с площ 1,677 дка., съгласно АПОС № 456/09.06.1999 г.;
- имот с № 000025 в землището на с. Шумата, общ. Севлиево, представляващ язовир с площ 16,895 дка., съгласно АПОС № 455/09.06.1999 г.

Към настоящия момент изброените язовири не са отдадени под наем или концесия и Общината не генерира приходи от тях.

В изпълнение разпоредбите на Закона за водите осъществяването на дейностите по стопанисването, поддържането и осъществяването на техническата експлоатация на язовирната стена и на съоръженията към нея се изпълняват от лице, което отговаря на изискването за „оператор на язовирна стена“, а именно: физическо лице хидроспециалист или юридическо лице, което разполага със служител хидроспециалист.

Съгласно §12, т. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп., бр. 58 от 2015 г.) отдаването под наем на язовири – публична общинска собственост, се извършва чрез откриване на процедура за избор на оператор на язовирна стена.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с §12, т. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп., бр. 58 от 2015 г.) и чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Севлиево:

1. Дава съгласие да се открие процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на следните язовири – публична общинска собственост, чрез предоставянето им под наем:

№	Землище	№ на ИМОТ	Площ, дка.	АПОС
1	с. Горна Росица	000151	9,088	№ 3593/18.07.2011 г.
2	с. Дамяново	000367	5,018	№ 440/18.12.1998 г.
3	с. Дамяново	000369	6,653	№ 438/18.12.1998 г.
4	с. Добромирка	000187	111,001	№ 416/16.12.1998 г.
5	с. Ловнидол	000370	5,856	№ 423/18.12.1998 г.
6	с. Ловнидол	000344	38,685	№ 3592/18.07.2011 г.
7	с. Сенник	000282	3,027	№ 197/12.11.1997 г.
8	с. Сенник	000285	2,711	№ 194/12.11.1997 г.
9	с. Сенник	000280	2,695	№ 195/12.11.1997 г.
10	с. Шумата	000044	2,776	№ 458/09.06.1999 г.
11	с. Шумата	000045	1,303	№ 457/09.06.1999 г.
12	с. Шумата	000046	1,677	№ 456/09.06.1999 г.
13	с. Шумата	000025	16,895	№ 455/09.06.1999 г.

2. Одобрява изготвените от независим оценител оценки за годишен наем на имотите, описани в т. 1, както следва:

№	Землище	№ на ИМОТ	Площ, дка.	Годишен наем, лв. без ДДС	АПОС
1	с. Горна Росица	000151	9,088	252	№ 3593/18.07.2011 г.
2	с. Дамяново	000367	5,018	144	№ 440/18.12.1998 г.
3	с. Дамяново	000369	6,653	192	№ 438/18.12.1998 г.
4	с. Добромирка	000187	111,001	1776	№ 416/16.12.1998 г.

5	с. Ловнидол	000370	5,856	168	№ 423/18.12.1998 г.
6	с. Ловнидол	000344	38,685	780	№ 3592/18.07.2011 г.
7	с. Сенник	000282	3,027	96	№ 197/12.11.1997 г.
8	с. Сенник	000285	2,711	84	№ 194/12.11.1997 г.
9	с. Сенник	000280	2,695	84	№ 195/12.11.1997 г.
10	с. Шумата	000044	2,776	84	№ 458/09.06.1999 г.
11	с. Шумата	000045	1,303	48	№ 457/09.06.1999 г.
12	с. Шумата	000046	1,677	60	№ 456/09.06.1999 г.
13	с. Шумата	000025	16,895	468	№ 455/09.06.1999 г.

3. Определя годишни наемни цени за имотите, както следва:

№	Землище	№ на ИМОТ	Площ, дка.	Годишен наем, лв. без ДДС	АПОС
1	с. Горна Росица	000151	9,088	252	№ 3593/18.07.2011 г.
2	с. Дамяново	000367	5,018	144	№ 440/18.12.1998 г.
3	с. Дамяново	000369	6,653	192	№ 438/18.12.1998 г.
4	с. Добромирка	000187	111,001	1776	№ 416/16.12.1998 г.
5	с. Ловнидол	000370	5,856	168	№ 423/18.12.1998 г.
6	с. Ловнидол	000344	38,685	780	№ 3592/18.07.2011 г.
7	с. Сенник	000282	3,027	96	№ 197/12.11.1997 г.
8	с. Сенник	000285	2,711	84	№ 194/12.11.1997 г.
9	с. Сенник	000280	2,695	84	№ 195/12.11.1997 г.
10	с. Шумата	000044	2,776	84	№ 458/09.06.1999 г.
11	с. Шумата	000045	1,303	48	№ 457/09.06.1999 г.
12	с. Шумата	000046	1,677	60	№ 456/09.06.1999 г.
13	с. Шумата	000025	16,895	468	№ 455/09.06.1999 г.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши необходимите действия по откриване процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовирите съгласно описаните в т. 3 годишни наемни цени и да сключи договор със спечелилите търга участници.

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево

