



# ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

## ПРОТОКОЛ № 4

за дейността на комисия, назначена със Заповед № 0484/13.05.2016г. на кмета на община Севлиево за провеждане на открита процедура по реда на чл. 14, ал.1 от ЗОП с предмет: „Избор на изпълнител за изготвяне на оценка на съответствието и осъществяване на строителен надзор на сгради от образователната инфраструктура в град Севлиево и на сградата на РСБЗН - град Севлиево“, включваща следните сгради:

- „Второ основно училище "Стефан Пешев" град Севлиево“
- „Първо основно училище "Христо Ботев" град Севлиево“
- СОУ "Васил Левски" град Севлиево
- ОДЗ "Пролет 2"
- ОДЗ "Слънце 1"
- ЦДГ "Радост 1"
- ОДЗ "Слънце 3"
- ОДЗ "Щастливо детство" 2
- ОДЗ "Щастливо детство" 1
- Районна служба пожарна безопасност и защита на населението гр.Севлиево“

Днес, 11.07.2016 г. (понеделник), на основание Глава V – Открита процедура, Раздел II – Разглеждане, оценка и класиране на офертите от ЗОП, Комисията, назначена със Заповед № 0484/13.05.2015г на Кмета на Община Севлиево, в състав:

**Председател:** Невена Тодорова – зам.-кмет на община Севлиево, квалификация „Икономист“;

**И членове:**

1. инж. Мирослав Митев – директор на дирекция ТСУ, квалификация „Строителен инженер“;
2. Елена Пенчева – квалификация „Техник“ „Строителство и архитектура“;
3. Таня Станева – н-к отдел „Финансово-счетоводен“, квалификация „Икономист“;
4. Теодора Костадинова – юриконсулт в Община Севлиево, квалификация „Правоспособен юрист“;

**Резервни членове:**

1. Виолета Монева – Гл.юриконсулт в Община Севлиево, квалификация „Правоспособен юрист“;
2. Стефка Дамянова Данкова – квалификация „Техник“ „Строителство и архитектура“;

се събра в 10:00 часа в зала 202 в административната сграда на Община Севлиево, за да продължи своята работа по разглеждане, оценка и класиране на офертите, подадени за участие в открита процедура по реда на чл. 14, ал.1от ЗОП с





# ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

предмет: „Избор на изпълнител за изготвяне на оценка на съответствието и осъществяване на строителен надзор на сгради от образователната инфраструктура в град Севлиево и на сградата на РСПБЗН - град Севлиево“, включваща следните сгради:

- „Второ основно училище "Стефан Пешев" град Севлиево“
- „Първо основно училище "Христо Ботев" град Севлиево“
- СОУ "Васил Левски" град Севлиево
- ОДЗ "Пролет 2"
- ОДЗ "Слънце 1"
- ЦДГ "Радост 1"
- ОДЗ "Слънце 3"
- ОДЗ "Щастливо детство" 2
- ОДЗ "Щастливо детство" 1
- Районна служба пожарна безопасност и защита на населението гр.Севлиево“

1. С писмо изх. № 69.46 – (3)/04.07.2016г. Комисията е изисквала Участник № 1 – „Ретем“ ООД да предостави подробна писмена обосновка за начина на образуване на ценовото предложение.

До изтичане на крайния срок от три работни дни от датата на получаване на искането за представяне на писмена обосновка (считано до 08.07.2016 г.), на комисията беше представена писмената обосновка на изисквала участник № 1 – „Ретем“ ООД с вх. № 69.46 – (4) от 06.07.2016 г. Участникът подробно е изложил обстоятелствата по чл. 70, ал. 2 от ЗОП, като ги е разгледал в следните хипотези:

1. Наличие на изключително благоприятни условия за участника;
2. Икономичност при изпълнение на обществената поръчка;

## По т.1.

По отношение „Наличие на изключително благоприятни условия участника“ вижда своето предимство в опита, който има в изпълнение на аналогични обекти.

Участникът засяга предишен опит в осъществяване на услуга с еднакъв и/или сходен с предмета на настоящата поръчка като цитира други обекти с възложител Община Севлиево по НПЕЕМЖС както и други обекти на територията на община Габрово.

Друг благоприятстващ фактор посочен от участника е, че дружеството е базирано в град Габрово. Изключителната близост до град Севлиево и наличието на други обекти на изпълнителя в община Севлиево, изключва необходимостта от Командировъчни разходи (пътни, дневни, квартирни и други) и те не се предвиждат.

## По т.2.

И по отношение на „Икономичност при изпълнение на обществената поръчка“, участникът счита, че имат предимства. Ценовото им предложение е изготвено на база богат опит и изготвени фиксирани ставки на отделните специалисти, в която са включили **всички разходи за:**

- Хонорар на специалисти;





# ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

- Непредвидени разходи;
- Актуализация на технически паспорти;
- Печалба;

Разполагат с всички необходими инструменти за проверка на работите, описани в настоящите изисквания, като геодезически инструменти, ролетки, прибори за тестване на бетон (не разрушително), термометри и т.н, вкл. и осигуряване на персонал при необходимост. Инструментите са надлежно калибрирани и сертифицирани.

**Начин на ценообразуване/финансова обосновка:** разгледана подробно на база Приблизителна обща РЗП: 33 557,30 кв.м.по позиции.

**Предвид на изложените мотиви и изводи, и на основание чл.70, ал.2 от ЗОП, комисията приема представената от участника писмена обосновка и счита, че същата несъмнено доказва начина на формиране на ценовото предложение.**

2. С писмо изх. № 69.49-(2)/04.07.2016г. комисията е изисквала от участник № 4 Агенция „Стройконтрол - ВТ” ООД да предостави подробна писмена обосновка за начина на образуване на ценовото предложение.

До изтичане на крайния срок от три работни дни от датата на получаване на искането за представяне на писмена обосновка (считано до 08.07.2016 г.), на комисията беше представена писмената обосновка на участник № 4 - Агенция „Стройконтрол - ВТ” ООД с вх. № 69.49 – (3) от 06.07.2016 г., в която участникът подробно е изложил обстоятелствата по чл. 70, ал. 2 от ЗОП, като ги е разгледал в следните хипотези:

1. Предложено техническо решение;
2. Наличие на изключително благоприятни условия за участника;
3. Икономичност при изпълнение на обществената поръчка;

## По т.1.

Участникът разполага със собствени уреди за контрол на качеството. Това благоприятства факта, за качествено изпълнение на поръчката, тъй като контрола няма да се осъществява от лаборатория. Декларирани са: цифров термометър за сонда от тип К, с два броя сонди за измерване на температура на повърхност и флуиди; инфрачервен термометър; дигитален газанализатор в комплект със софтуер; цифров термоенеометър с нишка; амперклеци; луксметър; електронна ролетка;

На разположение на участника са собствени автомобили, което води до намаляване на транспортните разходи и до намаляване финансовата тежест за изпълнение на предмета на поръчката.

## По т.2.

Наличие на изключително благоприятни условия участника разглежда в краткото транспортно разстояние между обектите на територията на община Севлиево и седалището му в гр. Велико Търново, което освен всичко ще бъде компенсирано с изграждането на мобилен офис на територията на община Севлиево.





# ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

Участникът засяга предишен опит в осъществяване на услуга с еднакъв и/или сходен с предмета на настоящата поръчка, което е предпоставка за намаляване сроковете за извършване на необходимите замервания и съставяне на документите изискващи се съгласно ЗУТ, а оттам и намаляване на разходите.

### По т.3.

При определяне на офертната цена е използван разходния подход на ценообразуване, като са взети в предвид всички очаквани разходи – работна заплата на експертите за извършени посещения, дължимите осигуровки за сметка за работодателя, транспортни и административни разходи и минимална печалба – схематично представена подробна обосновка на подхода на ценообразуване. При определяне на печалбата изпълнителят е заложил печалба в малък размер за сметка на ангажираността на експертите в условията на икономическа криза.

Приложени:

Фактура за закупени уреди

Сертификат за внедрена система за управление на качеството ISO 9001:2008

**Предвид на изложените мотиви и изводи, и на основание чл.70, ал.2 от ЗОП, комисията приема представената от участника писмена обосновка и счита, че същата несъмнено доказва начина на формиране на ценовото предложение.**

3. С писмо изх. № 69.51-(2)/04.07.2016г. комисията е изисквала от участник № 6 „ГАРАНТ“-2000 да предостави подробна писмена обосновка за начина на образуване на ценовото предложение.

До изтичане на крайния срок от три работни дни от датата на получаване на искането за представяне на писмена обосновка (считано до 08.07.2016 г.), на комисията беше представена писмената обосновка на участник № 6 - „ГАРАНТ“-2000 с вх. № 69.51 – (3) от 07.07.2016 г., в която участникът подробно е изложил обстоятелствата по чл. 70, ал. 2 от ЗОП, като ги е разгледал в следната хипотеза:

1. Икономичност при изпълнение на обществената поръчка;
2. Наличие на изключително благоприятни условия за участника;

### По т.1.

При определяне на офертната цена е използван разходния подход на ценообразуване, като са взети в предвид всички очаквани разходи – работна заплата на експертите за извършени дейност 1 – Изготвяне на оценка на съответствието и за дейност 2 - Осъществяване на строителен надзор – възнаграждение за всеки един от експертите за лв./ кв. м РЗП. При определяне на този подход за ценообразуване са включени всички възнаграждения, дължимите осигуровки за сметка за работодателя, транспортни и административни разходи - представена подробна обосновка на подхода на ценообразуване.





# ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

## По т.2.

Участникът засяга предишен опит в осъществяване на услуга с еднакъв и/или сходен с предмета на настоящата поръчка, което е предпоставка за намаляване сроковете за извършване на необходимите замервания и съставяне на документите изискващи се съгласно ЗУТ, а оттам и намаляване на разходите.

При определяне на печалбата изпълнителят е заложил печалба в малък размер за сметка на ангажираността на експертите в условията на икономическа криза – възприето като фирмена политика в „ГАРАНТ“-2000.

**Предвид на изложените мотиви и изводи, и на основание чл.70, ал.2 от ЗОП, комисията приема представената от участника писмена обосновка и счита, че същата несъмнено доказва начина на формиране на ценовото предложение.**

3. Комисията пристъпи към класиране на офертите на допуснатите участници съобразно избрания от възложителя критерий за оценка „най-ниска цена“.

## I. КЛАСИРАНЕ

**I-во място:** Участник 6 - „ГАРАНТ“ – 2000 ЕООД, град Хасково, с оферта вх. № 69.51 /11.05.2016г. с обща цена за изпълнението предмета на поръчката: **0,44 лв. /м<sup>2</sup> без ДДС;**

**II-ро място:** Участник 1 - „Ретем“ ООД, град Габрово, с оферта вх. № 69.46 /10.05.2016г. с обща цена за изпълнението предмета на поръчката: **0,48 лв. /м<sup>2</sup> без ДДС;**

**III-то място:** Участник 4 - Агенция „Стройконтрол - ВТ“ ООД, град Велико Търново, с оферта вх. № 69.49/11.05.2016 г. с обща цена за изпълнението предмета на поръчката: **0,67 лв. /м<sup>2</sup> без ДДС;**

**IV-то място:** Участник 2 „План инвест Пловдив“ ЕООД, град Пловдив, с оферта вх. № 69.47 /11.05.2016 г. с обща цена за изпълнението предмета на поръчката: **1,35 лв. /м<sup>2</sup> без ДДС;**

**V-то място:** Участник 7 „ЕН АР Консулт“ ЕООД, град Хасково, с оферта вх. № 69.52/11.05.2016г. с обща цена за изпълнението предмета на поръчката: **1,43 лв. /м<sup>2</sup> без ДДС;**

**VI-то място:** Участник 9 „Стройконсулт – ГН 99“ ЕООД, град София, с оферта вх. № 69.22/12.05.2016г. с обща цена за изпълнението предмета на поръчката: **1,70 лв. /м<sup>2</sup> без ДДС;**

**VII-мо място** Участник 3 „Пловдивинвест“ АД, град Пловдив, с оферта вх. № 69.48/11.05.2016г. с обща цена за изпълнението предмета на поръчката: **2,40 лв. /м<sup>2</sup> без ДДС;**

**VIII-мо място** Участник 5 „АЙ ТИ ЕМ ПРОДЖЕКТ“ ООД, град Пловдив, с оферта вх. № 69.50/11.05.2016г. с обща цена за изпълнението предмета на поръчката: **2,42 лв. /м<sup>2</sup> без ДДС;**





# ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

**IX-то място** Участник 8 „Стройнорм“ ЕООД, град София, с оферта вх. № 69.53/12.05.2016г. с обща цена за изпълнението предмета на поръчката: **2,44 лв. /м<sup>2</sup> без ДДС**;

**II. Предлага на Кмета на Община Севлиево да сключи Договор за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Избор на изпълнител за изготвяне на оценка на съответствието и осъществяване на строителен надзор на сгради от образователната инфраструктура в град Севлиево и на сградата на РСПБЗН - град Севлиево“, включваща следните сгради:**

- „Второ основно училище "Стефан Пешев" град Севлиево“
  - „Първо основно училище "Христо Ботев" град Севлиево“
  - СОУ "Васил Левски" град Севлиево
  - ОДЗ "Пролет 2"
  - ОДЗ "Слънце 1"
  - ЦДГ "Радост 1"
  - ОДЗ "Слънце 3"
  - ОДЗ "Щастливо детство" 2
  - ОДЗ "Щастливо детство" 1
  - Районна служба пожарна безопасност и защита на населението гр.Севлиево“
- с класирания на първо място участнк - „ГАРАНТ“ – 2000 ЕООД, град Хасково, с оферта вх. № 69.51 /11.05.2016г.



Работата на комисията приключи на 11.07.2016г. в 15:00 часа.

На основание чл.72, ал.2 от ЗОП, Комисията предава всички протоколи, отразяващи работата ѝ и цялата документация на Възложителя на 11.07.2016г.

## КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Невена Тодорова

Членове:

1. инж. Мирослав Митев /  А А А А
2. Елена Пенчева  А А А А
3. Таня Станева /
4. Теодора Костадинова /

