

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к.5400 - Севлиево
Регистрационен индекс и дата
РД-01-02.51 / 15.02.2016г

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-02.51-(1) / 15.02.2016г

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от г-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

Относно: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2016 г. Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост в гр. Севлиево, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба.

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация са постъпили заявления от Ирина Валентинова Ангелова и Милен Валентинов Ангелов, в които изразяват желание да закупят общински недвижим имот, намиращ се в гр. Севлиево, община Севлиево, ул. „Генерал Скобелев“ № 34.

Имотът, предмет на заявленията представлява урегулиран поземлен имот V-1823, кв. 49, с идентификатор 65927.501.1823 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Севлиево, община Севлиево, одобрени със Заповед № РД -18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 216 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване до 10 м.

За имота Община Севлиево има съставен АЧОС № 6451/10.11.2015 г., вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 4405, акт № 92, том 13 от 11.11.2015 г.

Заявителите са собственици върху изградената в поземления имот сграда, съгласно нотариален акт за собственост № 150, том I, рег. № 221, дело № 354 от 04.04.1996 г.

Пазарната стойност на гореописания общински имот, определена от независим оценител е в размер на 10 340.00 лева без ДДС.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 29, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2016 г. и дава съгласие да се продаде без търг или конкурс на Ирина Валентинова Ангелова и Милен Валентинов Ангелов, собственици на законно построена сграда върху имот актуван с АЧОС № 6451/10.11.2015 г., вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 4405, акт № 92, том 13 от 11.11.2015 г., представляващ урегулиран поземлен имот V-1823, кв. 49, имот с идентификатор 65927.501.1823 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, община Севлиево с площ от 216 кв. м.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 10 340 /десет хиляди триста и четиридесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 10 340 /*десет хиляди триста и четиридесет*/ лева без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата на гореописания в т. 1 имот и да сключи договор с Ирина Валентинова Ангелова и Милен Валентинов Ангелов.



Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
ТЕЛ: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG, СТРАНИЦА: CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-471582-30.10.2015 г.

Поземлен имот с идентификатор 65927.501.1823

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

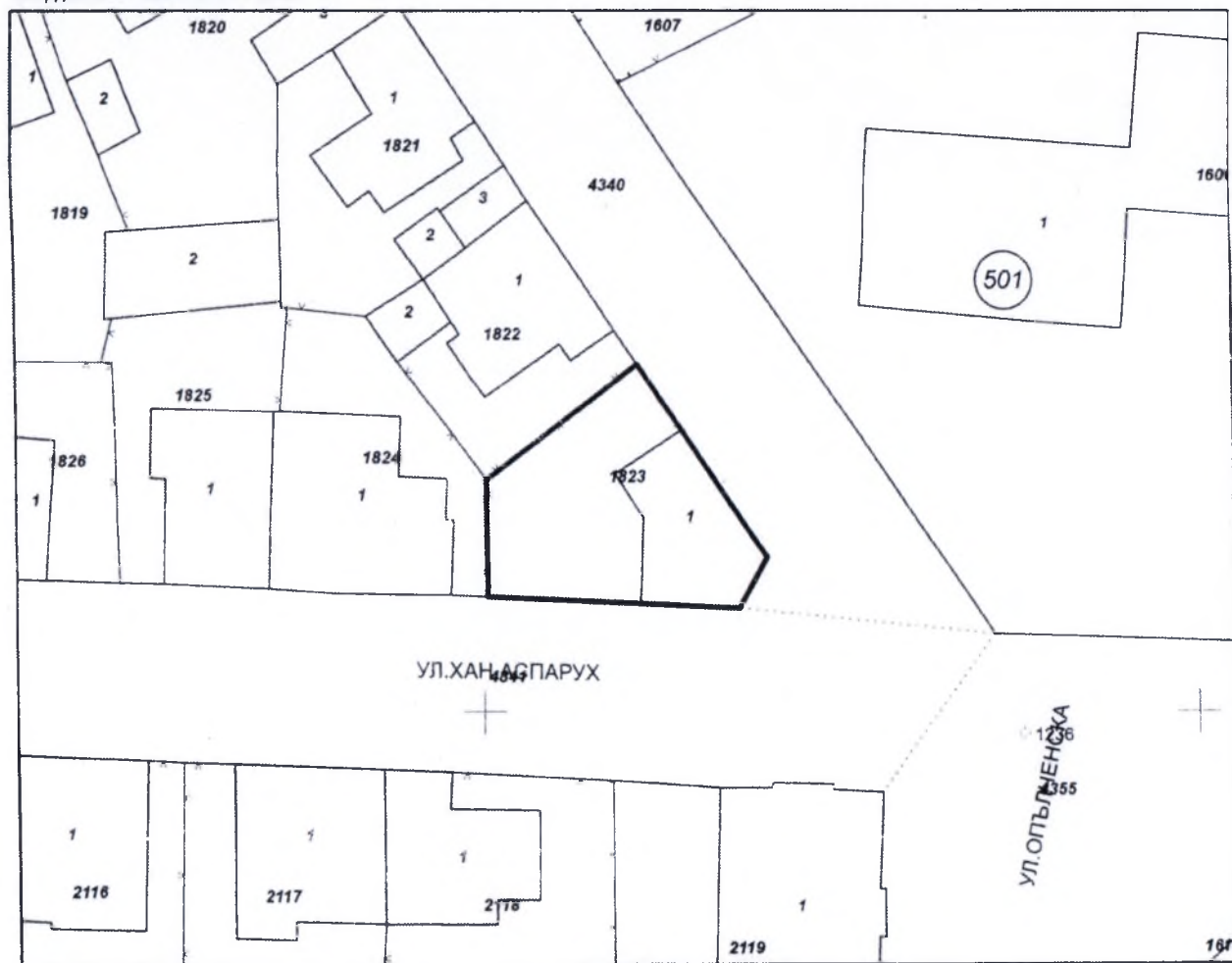
Адрес на поземления имот: гр. Севлиево, п.к. 5400, ул. ГЕНЕРАЛ СКОБЕЛЕВ № 34

Площ: 216 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

Координатна система БГС2005



М 1:500

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: 1823

Съседи: 65927.501.4341, 65927.501.4340, 65927.501.1822, 65927.501.1824

Скица № 15-471582-30.10.2015 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-317402-30.10.2015 г.

/инж. Нели Лазарова/

Собственици:
няма данни

Носители на други вещни права:

1. **МИЛЕН ВАЛЕНТИНОВ АНГЕЛОВ**

Право на строеж

Ид. част 1/2

Нотариален акт № 150 том 1 дело 354 от 04.04.1996г., издаден от РАЙОНЕН СЪД гр.СЕВЛИЕВО

2. **ИРИНА ВАЛЕНТИНОВА АНГЕЛОВА**

Право на строеж

Ид. част 1/2

Нотариален акт № 150 том 1 дело 354 от 04.04.1996г., издаден от РАЙОНЕН СЪД гр.СЕВЛИЕВО

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда **65927.501.1823.1**: застроена площ **78 кв.м.**, брой етажи **1**, предназначение: **Жилищна сграда**
- еднофамилна

Скица № **15-471582-30.10.2015** г. издадена въз основа на документ с входящ № **01-317402-30.10.2015** г.


/инж. Нели Лазарова/