

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к.5400 - Севлиево
Регистрационен индекс и дата
РД-01-02.67 / 16.02.2016г

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-02.67 - (1) / 16.02.2016г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

**Относно: Даване на съгласие за корекция на общински полски пътища
в масив 24 в землището на гр. Севлиево
и разрешаване изработването на план за застрояване
за разширяване производствената площадка на „Хамбергер България” ЕООД
в ПИ 65927.24.75 в землището на гр. Севлиево**

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Севлиево е постъпило заявление с вх. № ДД-4-А-01.17 от 16.02.2016г. от „Хамбергер България” ЕООД с искане за разрешаване изработването на подробен устройствен план за промяна предназначението на земеделската земя в поземлен имот с проектен идентификатор 65927.24.81 в землището на гр. Севлиево във връзка с разширяване на съществуващата производствена площадка в ПИ 65927.24.75, за който имот е създаден проектен идентификатор 65927.24.82.

Заявлението съдържа и искане за промяна на конфигурацията и преместване на общински полски пътища, които няма да бъдат необходими за осигуряване на достъп до земеделски имоти след разширяването на площадката. След разширяването на производствената площадка ще отпадне необходимостта от следните общински полски пътища:

- ПИ 65927.24.78 с площ 26 кв.м;
- ПИ 65927.24.59 с площ 431 кв.м;
- ПИ 65927.24.76 с площ 296 кв.м;
- част от ПИ 65927.24.77 с площ 946 кв.м.

Общата площ на ненужните пътища е 1699 кв.м.

Предлага се в замяна на това да се създадат нови проектни общински полски пътища с обща площ 1699 кв.м както следва:

- общински полски път с проектен идентификатор 65927.24.83 с площ 591 кв.м;
- общински полски път с проектен идентификатор 65927.24.84 с площ 861 кв.м;
- общински полски път с проектен идентификатор 65927.24.85 с площ 247 кв.м.

Гореописаното преместване на общински полски пътища ще даде възможност за окрупняване на новопридобитите от „Хамбергер България” ЕООД земеделски имоти в един поземлен имот с проектен идентификатор 65927.24.81. С това изменение на кадастралната карта на землището на гр. Севлиево производствената площадка в ПИ 65927.24.75 ще получи нов идентификатор 65927.24.82.

Следващата стъпка от процедурата за разширяването на производствената площадка е изработването на подробен устройствен план за поземлени имоти с проектни идентификатори 65927.24.81 и 65927.24.82. Съгласно чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията изработването на подробни устройствени планове за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се разрешава с решение на съответния общински съвет.

Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет гр. Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.28, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи Общинският съвет – Севлиево:

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ от кадастралната карта на землището на гр. Севлиево да отпадат проектни общински полски пътища с обща площ 1699 кв.м както следва:

- ПИ 65927.24.78 с площ 26 кв.м;
- ПИ 65927.24.59 с площ 431 кв.м;
- ПИ 65927.24.76 с площ 296 кв.м;
- част от ПИ 65927.24.77 с площ 946 кв.м.

2. ДАВА СЪГЛАСИЕ в масив 24 в землището на гр. Севлиево да бъдат създадени нови проектни общински полски пътища с обща площ 1699 кв.м както следва:

- общински полски път с проектен идентификатор 65927.24.83 с площ 591 кв.м;
- общински полски път с проектен идентификатор 65927.24.84 с площ 861 кв.м;
- общински полски път с проектен идентификатор 65927.24.85 с площ 247 кв.м.

3. РАЗРЕШАВА изработването на подробен устройствен план – план за застрояване за промяна предназначението на земеделска земя в поземлен имот с проектен идентификатор 65927.24.81 в землището на гр. Севлиево във връзка с разширяване на съществуваща производствена площадка в ПИ 65927.24.75 с бъдещ идентификатор 65927.24.82.


Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево

