

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к.5400 - Севлиево
Регистрационен индекс и дата
РД-01-02.66 / 15.02.2016г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-02.66 / 17 / 15.02.2016г.

1.20

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

Относно: Даване на разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване за част от ПИ 024014 в землището на с. Буря и на парцеларни планове на довеждащи проводни на техническата инфраструктура

Уважаеми общински съветници,

В Община Севлиево е постъпило заявление вх. № ДД-4-А-01.10/04.02.2016г. от „Теленор България“ ЕАД за разрешаване изработването на подробен устройствен план за промяна предназначението на земеделската земя в част от ПИ 024014 в землището на с. Буря за изграждане на телекомуникационно съоръжение.

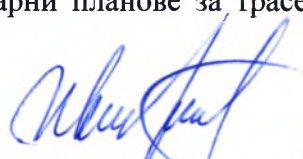
Изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване, както и на парцеларни планове за трасета на довеждащи проводни на техническата инфраструктура, е част от процедурата за промяна на предназначението на земеделската земя съгласно чл.28, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи. Съгласно чл. 109, ал. 2 от Закона за устройство на територията изработването на подробен устройствен план за един или за група поземлени имоти е допустимо.

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията изработването на подробни устройствени планове за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се разрешава с решение на съответния общински съвет.

Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет гр. Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

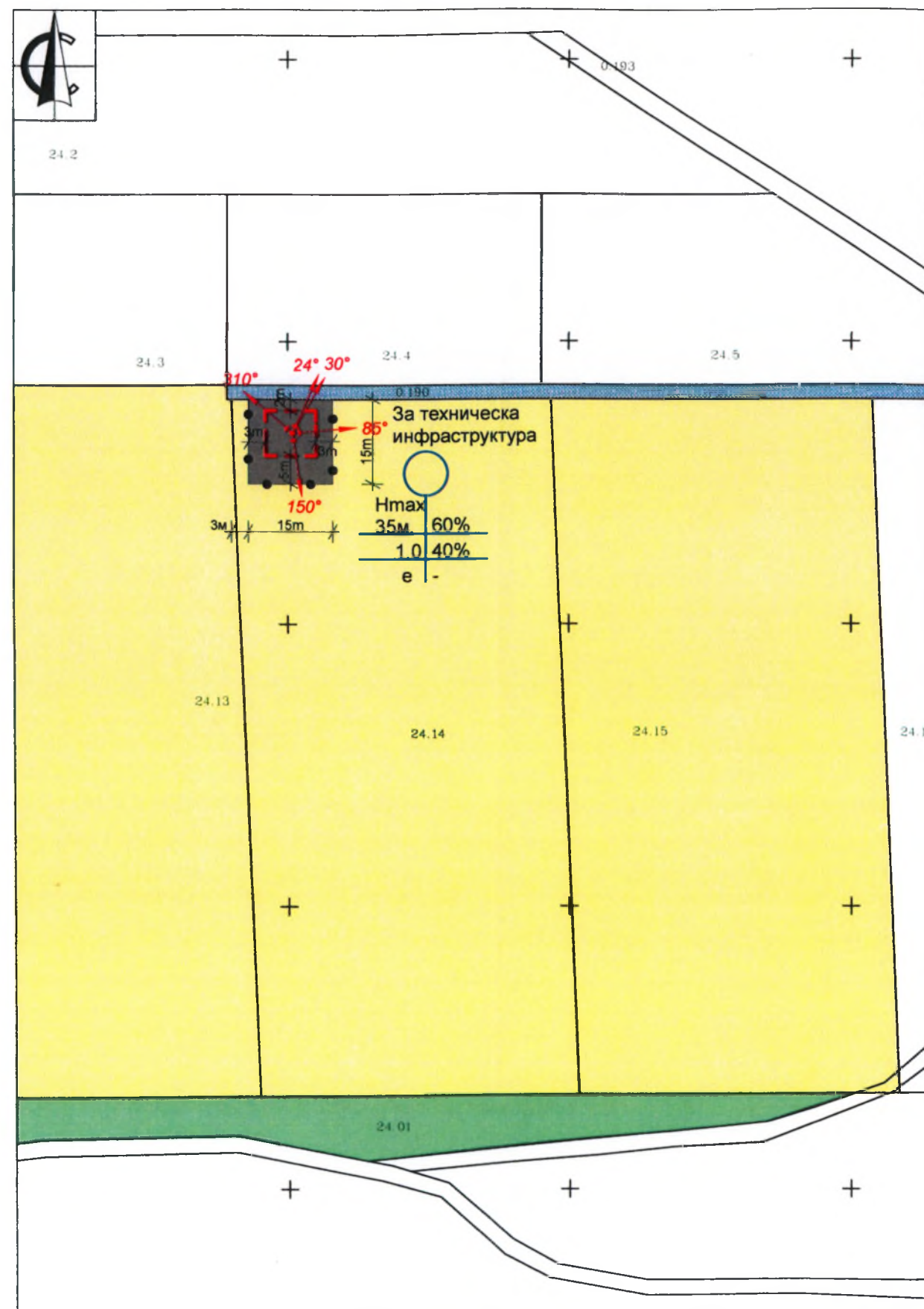
На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.28, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи и с чл. 109, ал. 2 от Закона за устройство на територията Общинският съвет – Севлиево **РАЗРЕШАВА** изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за промяна предназначението на земеделска земя в част от ПИ 024014 в землището на с. Буря за изграждане на телекомуникационно съоръжение, както и изработването на парцеларни планове за трасета на довеждащи проводни на техническа инфраструктура до имота.


Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево



СИТУАЦИОННА СКИЦА за изготвяне на ПУП-ПЗ

ПИ №024014 в землището на с. Буря, ЕКАТТЕ 07082,
общ. Севлиево, обл. Габрово

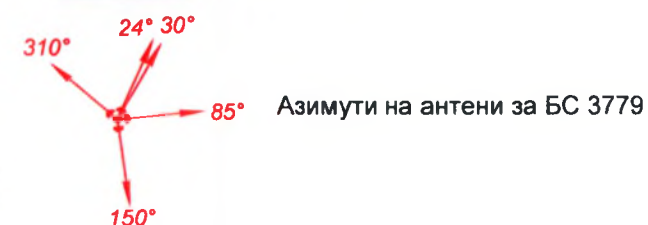


М 1:1000

ЕАТТЕ		07082
имот номер		024014
частична промяна на предназначение на ПИ		за Техническа инфраструктура
максимална етажност (височина в метри)		макс. 30м.
градоустройствени параметри	плътност за застрояване - %	60
	Кинт (максимален)	1.0
	озеленена площ (минимална) - %	40
начин на застрояване	свободно - е	●
	свързано в два съседни имота - д	-
		-
	комплексно - к	-

Легенда:

- Ограничителна линия на застрояването
- Ограничава територия, за която се създава отделна матрица на режима на застрояване
- Зона за техническа инфраструктура (площ: 225 кв.м.)
- Зона за земеделски труд и отдих
- Полски път
- Пасище - мера



Азимути на антени за БС 3779



"ЕС КОНСУЛТИНГ" ЕООД 1715 София, бул. "Александър Малинов" №85, тел. 02/489 49 02, 489 49 03, www.ies-bg.com		
Възложител:	"ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ" ЕАД	
Ситуационна скица за изготвяне на ПУП-ПЗ за Обект: Базова станция №3779, разположена в ПИ № 024014 в землището на с. Буря, ЕКАТТЕ 07082, общ. Севлиево, обл. Габрово		
Проектант:	арх. Иван Амов	
Водещ проектант:	инж. Ст. Цанев	
Фаза:	ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ	
Част:	ПУП-ПЗ	
Чертеж:	Предложение за план за застрояване - ПЗ	
Мащаб	Дата	Лист №
1:1000	28.1.2016 г.	1