



# ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
П.К. 5400 - СЕВЛИЕВО

Регистрационен индекс и дата

PD-04-03. 194 / 22.05.2023

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

Регистрационен индекс и дата

PD-01-03. 194 / 11.22.05.2023

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.19. **Относно:** Даване на разрешение за изработване на ПУП- Парцеларен план на техническата инфраструктура – трасе на електропровод.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В имот с идентификатор 65927.81.10 по кадастралната карта на гр. Севлиево, съгласно одобрени архитектурни проекти и разрешение за строеж № 33/25.04.2018 год. е изграден обект „Сграда за търговска и складова дейност“. Същия следва да се захрани с ел. енергия, като съгласно становище на ЕРП-Север, подземния кабел 20 Kv започва от БКТП построен в имот с идентификатор 65927.81.24, преминава през имот 65927.81.11, собственост на възложителя, след което по трасето на полски път – публична общинска собственост ПИ 65927.81.35 достига до югозападния ъгъл на ПИ 65927.81.10.

Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет гр. Севлиево да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията Общинският съвет – Севлиево **РАЗРЕШАВА** изработване на ПУП- Парцеларен план на трасе на електропровод 20 Kv за захранване на имот с идентификатор 65927.81.10 по кадастралната карта на гр. Севлиево, собственост на „НАИВ“ ООД.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево



## ЗАДАНИЕ

за изработване на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/

за трасе на подземен кабел 20 kV за обект: „Сграда за търговска и складова дейност“ в ПИ с идентификатор 65927.81.10. по КKKP на землището на гр. Севлиево, обл. гр. Габрово

### I. ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ:

Настоящото задание е изработено на основание чл. 125, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ като основание за изработване на проект за подробен устройствен план–парцеларен план за трасе на подземен кабел 20 kV за захранване с ел. енергия на сграда за търговска и складова дейност в ПИ 65927.81.10 по КKKP на землището гр. Севлиево, обл. гр. Габрово.

Съгласно разпоредбата на чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии следва да бъдат изработвани парцеларни планове.

Необходимостта от изработването на ПУП-ПП произтича от инвестиционното намерение на собственика на ПИ 65927.81.10 в землището на гр. Севлиево да изгради сграда за търговска и складова дейност в собствения си поземлен имот.

### II. ИЗХОДНИ ДАННИ:

II.1. Издадено от ЕРП-СЕВЕР СТАНОВИЩЕ относно условията за присъединяване на обект към електропреносната мрежа.

II.2. Разрешение за строеж № 33/25.04.2018 год. от гл. архитект на Община Севлиево за стротелство на сграда за търговска и складова дейност в ПИ 65927.81.10

II.3. Извадка в цифров вид от КKKP на землището на землището на гр. Севлиево от КАИС на АГКК за поземлените имоти, които ще бъдат засегнати от трасето на подземния кабел 20 kV

### III. ОБХВАТ НА ПЛАНА

Проектното трасе на подземния кабел 20 kV да започва от БКТП построен в ПИ 65927.81.24, НТП „За складова база“, вид територия-урбанизирана, частна собственост. Трасето да премине в поземлен имот ПИ 65927.81.11, собственост на възложителя, след което по трасето на местен път, публична общинска собственост – ПИ с идентификатор 65927.81.35 да достигне до югозападния ъгъл на ПИ 65927.81.10, където е неговата крайна точка.

### IV. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТНОТО ТРАСЕ

Проектното трасе на подземния кабел 20 kV да се проучи на терена, съобразено възможностите за неговото изграждане и последваща експлоатация, оптимална ширина и разположение на сервитутната му зона. Трасето да засегне минимален брой имоти частна собственост в неурбанизираната територия на землището на гр. Севлиево.

## V. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА ЗА ПУП-ПП

Проектът за ПУП-парцеларен план /ПП/ следва да съдържа:

- Обяснителна записка с обща част – цел и задачи, териториален обхват (данни за ситуационното разположение на обекта и неговите съставни елементи) и изложение съдържащо данни и основания за ограниченията в ползването на имотите в сервитута на проектното трасе

- За имотите, засегнати от сервитутната зона на проектното трасе на подземния кабел 20 кV да се съставят:

*регистър на засегнатите имоти,*

*баланс на територията според основното ѝ предназначение (чл. 7 от ЗУТ),*

*баланс на територията по начин на трайно ползване,*

*баланс на територията по категория на земята (за земеделските имоти),*

*баланс на територията по вид собственост*

*координатен регистър на точките по оста на трасето и границите на сервитут-ната му зона в координатна система „БГС 2005“.*

- Графична част-чертеж ПУП-ПП, на който да са посочени: границите на засегнатите имоти и техните идентификатори, линията на остта на проектното трасе и линиите на границите на сервитутната му зона. Габаритът на сервитутната зона на проектното трасе на подземния електрически кабел 20 кV да бъде съобразен с разпоредбите на т. 14 от Приложение № 1 към чл. 7, ал. 1, т.1 от НАРЕДБА № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

ВЪЗЛОЖИТЕ  
/ В

Заличена информация на осн. ч.  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 о



№ ..... / 21.05.2023 г.

Извадка от КК за поземлен имот № 65927.81.11

И СХЕМА КЪМ ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПП ЗА ПРОЕКТНО ТРАСЕ НА  
ПОДЗЕМЕН ЕЛ. ПРОВОД 20 kV С НАНЕСЕНА СЕРВИТУТНА ЗОНА С ШИРИНА 4 м-ПО 2 м ОТ ДВЕТЕ  
СТРАНИ НА КАБЕЛА

Находящ се в гр.СЕВЛИЕВО, ЕКАТТЕ: 65927, общ. СЕВЛИЕВО, обл. ГАБРОВО по КККР,  
одобрили със заповед № РД-18-77 от 16.07.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА  
АГКК.

Адрес :  
Площ по кадастралната карта : 4929 кв.м.  
Трайно предназначение : Земеделска територия  
Начин на трайно ползване : НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/  
Стар идентификатор :

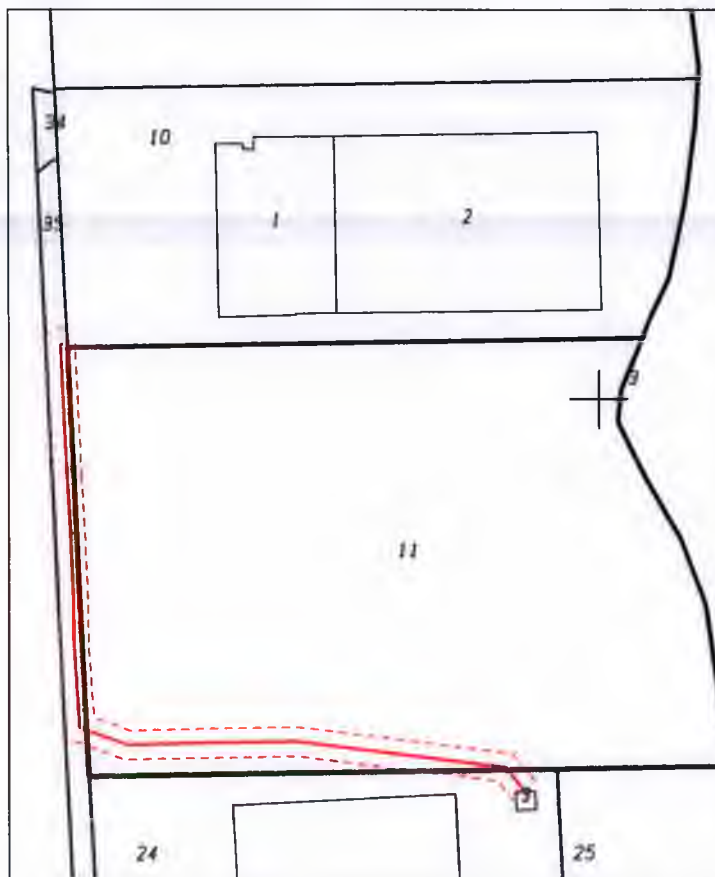
Собственици:

1. "НАИВ" ЕООД, БУЛСТАТ 107591704, гр.СЕВЛИЕВО, ул. "Гочо Москов" № 29,  
п.код:5400

Документ: н.а. № 139 от 21.06.2018 г. издаден от Служба по вписванията  
гр.Севлиево, том: 4, регистър: 1559, дело: 779; н.а. № 45 от 28.01.2016 г.  
издаден от Служба по вписванията гр.Севлиево, том: 1, регистър: 207, дело: 47

Съседни имоти:81.10, 75.3, 81.24, 81.25, 81.35

Имотът е образуван от имот



М 1:1000

Актуална към 21.05.2023 г.

«БОЯДЖИЕВИ ПРОЕКТИ» ЕООД гр. Габрово

Правоспособно лице рег.

/инж. Светозар БОЯДЖИЕВ/

Заличена информация на осн. чл.

Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от