

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.8. **Относно:** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. Продажба на придаваемо място от улица към УПИ IV-4, кв. 1 в с. Бериево, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от П. Р. Д. за закупуване на реална част с площ 40 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот УПИ IV-4, кв. 1 по плана на с. Бериево, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7692/10.04.2023 г. –

По силата на Нотарска **Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД** х. рег. № 3193/ 23.12.2020 г. в Служба по вписванията – **Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД** егулиран поземлен имот IV-4, кв. 1 по плана на с. Бериево, община Севлиево, целият с площ 840 кв. м, от които 800 кв. м – собствено място.

Чрез покупката на придаваемата площ – частна общинска собственост, заявителят цели окрупняване на собствения си имот, осигуряване на достъп до прилежащата улица и ефективно използване на пълния размер на площта му.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. и дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част с площ 40 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот IV-4, кв. 1 по плана на с. Бериево, община Севлиево, целият с площ 840 кв. м, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7692/10.04.2023 г. на П. Р. Д.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 150.00 /сто и петдесет лева/ лева без ДДС.

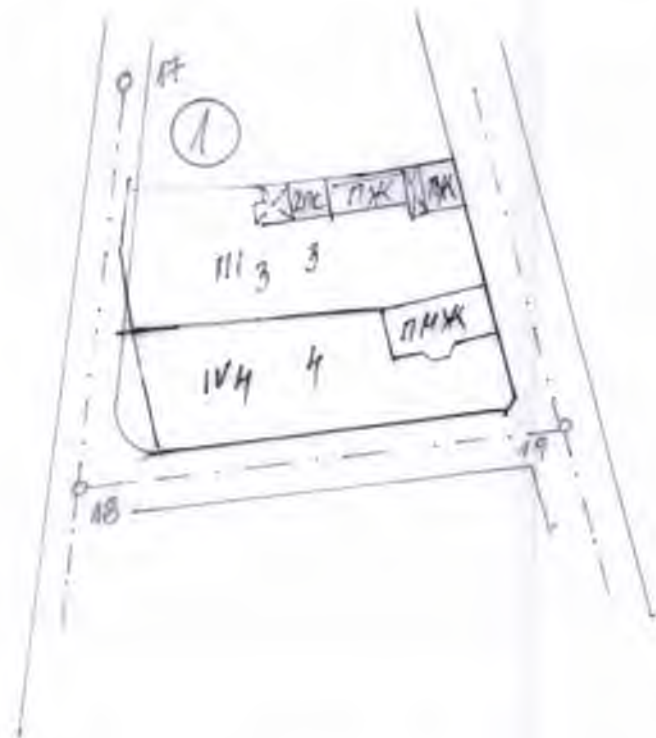
3. Определя пазарна цена за имота в размер на 150.00 /сто и петдесет лева/ лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Бериево, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот със П. Р. Д. по определената в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"
№ 275...107...04...23г.
СКИЦА
М 1: 1000
УПИ 10/4/4
Област Сливница
Община Разков
Димитров
придаваема част /
общ. собственост
по нот. акт №... том...
Такса: 50 лв. КЗ №...

Решава част от позем. имот
№ 10/4/4 без данъчни и данъчни
плати от 40м² предоставява прида-
ваема част от имот № 10/4/4, кв. 4

граница на придаваема-
та част:
изток - ПМ-4
запад - улица с д.г. 17-18
юг - улица с д.г. 18-19



Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

УПРАВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА АДМИНИСТРАЦИЯ
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД
ЛНБВО