

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
PD-01-03.216/19082022

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
PD-01-03.216/19082022

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.10. **Относно:** Даване на съгласие за продажба на незастроен урегулиран поземлен имот Х-общ., кв. 1А в с. Градница, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Севлиево е собственик на незастроен урегулиран поземлен имот Х-общ., кв. 1А по плана на с. Градница, община Севлиево, одобрени със Заповед № 1589/1988 г., с площ 965 кв. м, актуван с АЧОС № 6568/11.04.2016 г.

Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Продажбата на имот – частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Имотът е включен в Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на община Севлиево за 2022 г. за продажба.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажба на общински нефинансови активи се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решение на общинския съвет.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на незастроен урегулиран поземлен имот Х-общ., кв. 1А по плана на с. Градница, община Севлиево, одобрени със Заповед № 1589/1988 г., с площ 965 кв. м, актуван с АЧОС № 6568 от 11.04.2016 г.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 5 740 /пет хиляди седемстотин и четиридесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 5 740 /пет хиляди седемстотин и четиридесет/ лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Градница, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определена в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево

