

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

| |
|---|
| ОБЩИНА СЕВЛИЕВО п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО |
| Регистрационен индекс и дата |
| РД-01-03.297/09.11.2021 |

| |
|-------------------------------|
| ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЕВЛИЕВО |
| Регистрационен индекс, и дата |
| РД-01-03.297/11/09.11.2021 |

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.3. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. Продажба на поземлен имот с идентификатор 65927.503.76 – частна общинска собственост в гр. Севлиево, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление от Н. М. С., в което изразява желание да закупи общински недвижим имот, находящ се в гр. Севлиево, община Севлиево, ул. „Огоста“ № 18.

Имотът, предмет на заявлението представлява, поземлен имот с идентификатор 65927.503.76 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Севлиево, община Севлиево, одобрени със Заповед № РД -18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 450 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване до 10 м.

За имота Община Севлиево има съставен АЧОС № 7395/29.10.2021 г.

Заявителката е собственик на изградената в поземления имот сграда, съгласно нотариален акт за собственост на недвижим имот, вписан с акт № 67, том 7, вх. рег. № 3198 от 18.09.2019 г.

Съгласно чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост продажбата се извършва без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 29, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие да се продаде без търг или конкурс на Н. М. С., имот актуван с АЧОС № 7395/29.10.2021 г., представляващ поземлен имот с идентификатор 65927.503.76 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Севлиево, община Севлиево, одобрени със Заповед № РД -18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от

450 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване до 10 м.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 5 950 /пет хиляди деветстотин и петдесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 5 950 /пет хиляди деветстотин и петдесет/ лева без ДДС.

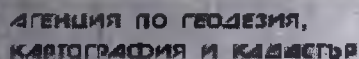
4. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата на гореописания в т. 1 имот и да сключи договор с Н. М. С.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-1088120-06.10.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор 65927.503.76

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-77/16.07.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**

Адрес на поземления имот: **гр. Севлиево, п.к. 5400, ул. ОГОСТА № 18, местност -----**

Площ: **450 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Координатна система KKC2005



M 1:500

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 76

Скица № 15-1088120-06.10.2021 г. издадена въз основа на
 ходящ № 01-560266-06.10.2021 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Димитър Христов Желев ОБА Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
Of: Ofc O, L-Sale, Of Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
C/O 2.5.4.97-NT/KO/- 23062903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Съседи: 65927.503.315, 65927.503.75, 65927.503.71, 65927.503.70, 65927.503.51, 65927.503.77,
65927.503.301

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000215889, ОБЩИНА ГР.СЕВЛИЕВО

Няма данни за идеалните части

Други от 05.05.1970г., издаден от РС Севлиево

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 65927.503.76.1: застроена площ 70 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Жилищна сграда -
еднофамилна



Скица № 15-1088120-06.10.2021 г. издадена въз основа на
заявление с вх. № 01-560266-06.10.2021 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Димитър Христов Желев ОБА Севлиево