

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.11. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. Даване на съгласие за отстъпено право на строеж върху имот – частна общинска собственост в с. Горна Росица, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Севлиево е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ V отреден за обществено административно обслужване, търговия и обществено хранене, кв. 38, по плана на село Горна Росица, община Севлиево с площ 2 170 кв. м, съгласно АЧОС № 7301/14.07.2021 г.

Съгласно чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост право на строеж върху имот – частна общинска собственост, се учредява след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен търг конкурс.

За имота е предвидено с проект изграждането на допълващо застрояване – навес с дървена конструкция, с площ 70 кв. м. За отстъпването на правото на строеж е изготвена пазарна оценка, която ще послужи за начална тръжна цена за процедурата по учредяване.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 34, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие да се отстъпи право на строеж за предвидено допълващо застрояване – навес с дървена конструкция, с площ 70 кв. м, върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ V кв. 38, по плана на с. Горна Росица, община Севлиево, с площ 2 170 кв. м съгласно с АЧОС № 7301/14.07.2021 г.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител за отстъпването право на строеж по т. 1, на стойност 345.00 /триста четиридесет и пет/ лева без ДДС.

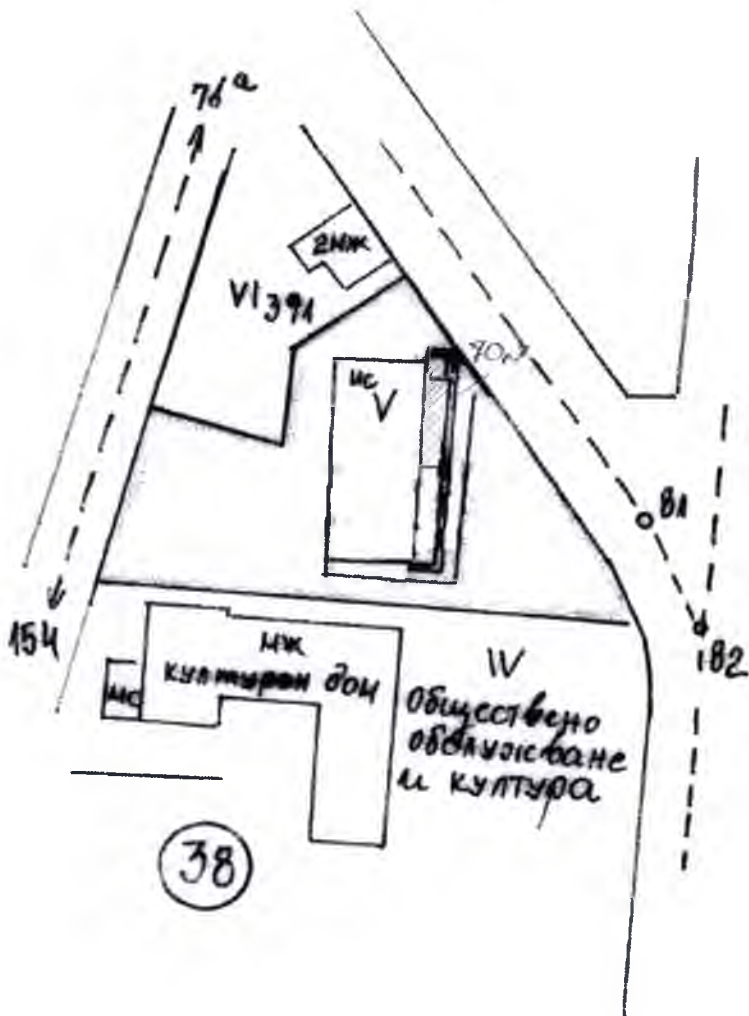
3. Определя пазарна цена за отстъпването право на строеж в размер 345.00 */триста четиридесет и пет/*лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от разпореждането да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Горна Росица, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отстъпване правото на строеж, с начална тръжна цена – определена в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИМЕВО
ДИРЕКЦИЯ ТСУ

№ 418 / 22.06.21

С М И Ц А
№ 1000

УПИ / ПИ / V № 38

ПО ПЛАН № с.Г. Росица

СОБСТВЕНОСТ

ПО НОУ АКТИ № ТОМ

Такса СА лв. Км №

УПИ / ПИ / V отреден за обм. обслужаване и култура.

обслужаване, търговия и общо хранене

с обща площ 2470 кв.м. при състав:

1. УПИ / ПИ / изток - УПИ/с.Г. 76a
2. УПИ / ПИ / 30m, УПИ/с.Г. 154 - 76a
3. УПИ / ПИ / СЕВЕР - УПИ VI-391
4. УПИ / ПИ / ЮГ - УПИ IV
5. УПИ / ПИ /

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД



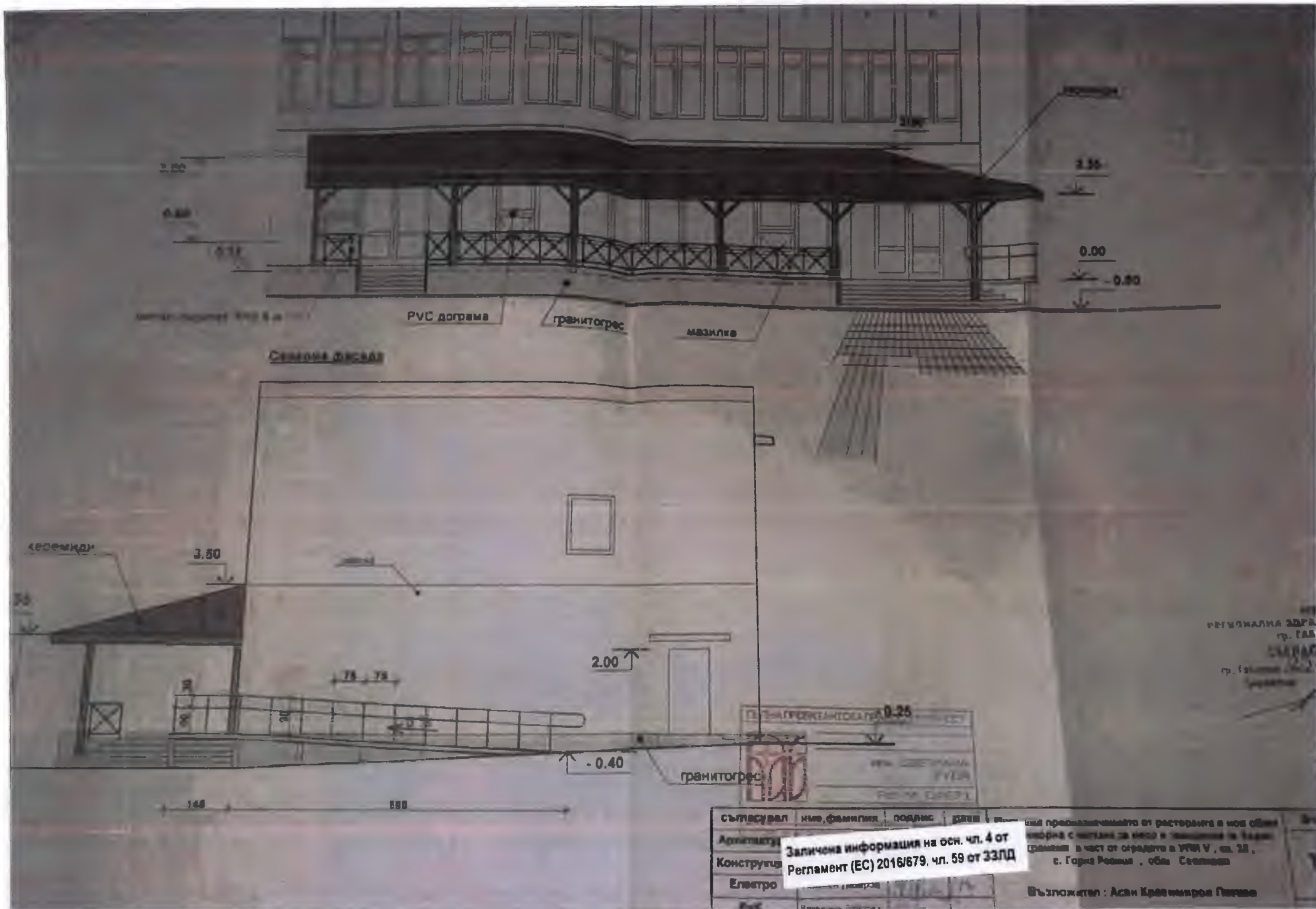
Уд. и др. регулация е изготвена

СМС заповед № 32 / 13.06.21

Заповед 151 / 24.03.1999

Изготвил:

на 22.06.21 Севлимево



съставител	име, фамилия	подпис	данни	име, предимство
Архитектур				име, предимство
Конструкция				име, предимство
Електро				име, предимство
Вис				име, предимство

Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

име, предимство от ресторант в нов общински център с целенагледна и функционална фасада, градина в част от оградата в УПИ V, кв. 28, с. Горна Росница, общ. Септември

Възложител: Асан Крешимиров Петков