

До  
Общински съвет  
Севлиево

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

**1.3 Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2014г. с продажба на земя - частна общинска собственост в гр. Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имот частна общинска собственост в гр. Севлиево

**Уважаеми общински съветници,**

Съгласно АЧОС № 5501/26.09.2014 г. Община Севлиево е собственик на имот с идентификатор 65927.503.99 в кв. 6 по плана на гр. Севлиево, с площ от 578 м<sup>2</sup>.

Съгласно Нотариален акт за собственост върху недвижим имот № 154/15.05.2010 г. Борил Аспарухов Филев и Байсе Себайдинова Филева са собственици на жилищна сграда с идентификатор 65927.503.99.2, сграда с идентификатор 65927.503.99.3 и сграда с идентификатор 65927.503.99.1, построени в имот с идентификатор 65927.503.99, находящ се в гр. Севлиево, кв.Балабанца, ул. "Лозарска" № 14.

В общинската администрация е постъпило заявление № 94.4081/23.06.2014 г. от Борил Аспарухов Филев, с искане за закупуване на имот с идентификатор 65927.503.99.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, във връзка с чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 29, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинската собственост, Общинския съвет-Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2014 г. и дава съгласие да се продаде имот с идентификатор 65927.503.99 в кв. 6 по плана на гр. Севлиево, кв.Балабанца, ул."Лозарска" № 14, с площ от 578 м<sup>2</sup>, актуван с АЧОС № 5501/26.09.2014 г. на Борил Аспарухов Филев и Байсе Себайдинова Филева.

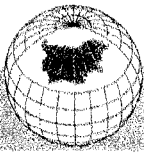
2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, описан в т.1 на стойност 6 700 /шест хиляди и седемстотин/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота описан в т.1 в размер на 6 700 /шест хиляди и седемстотин/ лева без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата и да сключи договор с Борил Аспарухов Филев и Байсе Себайдинова Филева.

КМЕТ:.....

/д-р Иван Иванов/



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-251556-23.07.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.503.99**

Гр. **Севлиево**, общ. **Севлиево**, обл. **Габрово**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

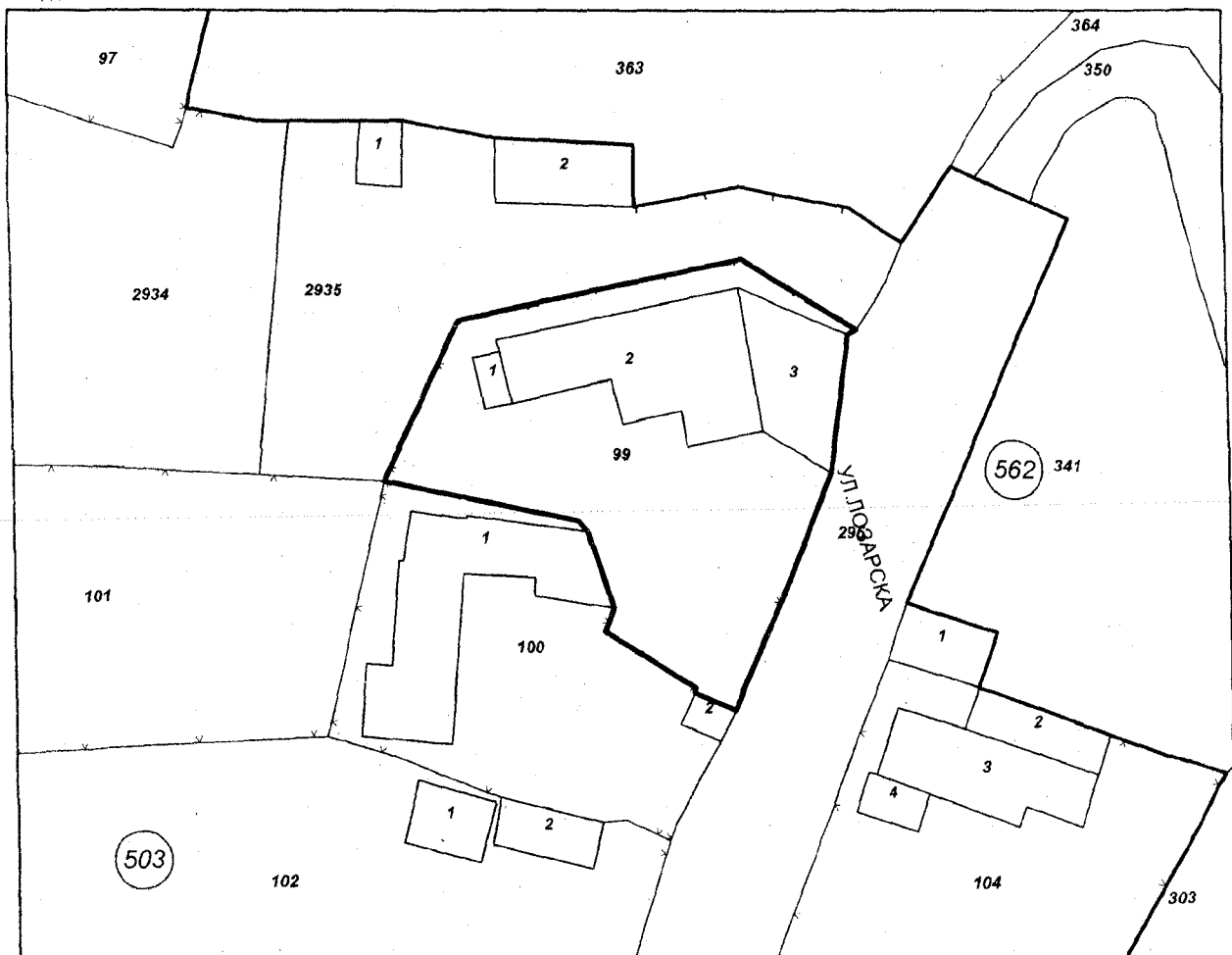
Адрес на поземления имот: **гр. Севлиево, п.к. 5400, ул. ПОЗАРСКА 14**

Площ: **578 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Координатна система 1970г.



М 1:500

Стар идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **99**

Съседи: **65927.503.101, 65927.503.100, 65927.503.295, 65927.503.2935**

Скица № 15-251556-23.07.2014 г. издадена въз основа на  
документ с входящ № 01-167956-23.07.2014 г.

Инж. **Нела Лазарова**

Собственици:

1. **000215889, ОБЩИНА ГР.СЕВЛИЕВО**

Няма данни за идеалните части

Други от 05.05.1970г., издаден от РС СЕВЛИЕВО

Носители на други вещни права:

**няма данни**

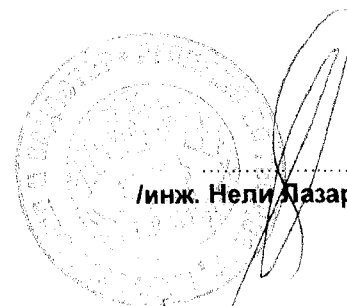
**Сгради, които попадат върху имота**

1. Сграда **65927.503.99.1**: застроена площ **7 кв.м.**, брой етажи **1**, предназначение: **Постройка на допълващото застрояване**

2. Сграда **65927.503.99.2**: застроена площ **118 кв.м.**, брой етажи **1**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**

3. Сграда **65927.503.99.3**: застроена площ **60 кв.м.**, брой етажи **1**, предназначение: **Постройка на допълващото застрояване**

Скица № **15-251556-23.07.2014** г. издадена въз основа на документ с входящ № **01-167956-23.07.2014** г.



/инж. Нели Лазарова/