

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
P001-03 145/19 04 2023

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
P001-03 145/19 04 2023

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

**1.13. ОТНОСНО:** Даване на съгласие за промяна в план на новообразуваните имоти – промяна на кадастралната граница между ПИ 65927.553.445, ПИ 65927.553.323 и ПИ 65927.553.446 по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание „Хоталич“, местност „Крушевски баир“, гр. Севлиево.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Внесено е заявление с входящ рег. индекс ДД-4-А-05.628 от 04.04.2023г. от Диян Йонков Стефанов за промяна в план на новообразуваните имоти – промяна на конфигурацията на кадастралната граница между ПИ 65927.553.445, ПИ 65927.553.323 и ПИ 65927.553.446 по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание „Хоталич“, местност „Крушевски баир“, гр. Севлиево. Заявлението е придружено от проект за промяна в план на новообразуваните имоти.

По искане на собствениците на ПИ 65927.553.323 - Венера Кръстева Колева съгласно нот. акт № 72, том 6, дело № 1017, вх. рег. № 2200/08.09.2020 год. на СВ при РС-Севлиево и на ПИ 65927.553.317 - собственост на Венера Кръстева Колева и Диян Йонков Стефанов съгласно нот. акт № 112, том 12, дело № 1703, вх. рег. № 6422/10.12.2013 год. на СВ при РС-Севлиево е изработен проект за изместване на път с идентификатор 65927.553.446, премахване на път с идентификатор 65927.553.445 и обединяване на собствените им имоти в един.

Тъй като ПИ 65927.553.446 и ПИ 65927.553.445 представляват „Местен път-общинска публична собственост“, чиято конфигурация се променя е необходимо съгласието на Общински съвет- Севлиево.

Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет - Севлиево да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от ЗОС, във връзка с чл.51, ал.1 и чл.54 от Закона за кадастъра и имотния регистър, Общински съвет – Севлиево:

**ДАВА СЪГЛАСИЕ** за промяна в план на новообразуваните имоти – промяна на конфигурацията на кадастралната граница между ПИ 65927.553.445, ПИ 65927.553.323 и ПИ 65927.553.446 по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание „Хоталич“, местност „Крушевски баир“, гр. Севлиево. Отпада път с идентификатор 65927.553.445 с площ от 120.87 кв.м. Променя се конфигурацията на път с идентификатор 65927.553.446, с площ от 63.74 кв.м. за осигурява достъп до ПИ 65927.553.325, ПИ 65927.553.371 и ПИ 65927.553.322. След промяната площите на новообразуваните имоти са съответно:

- ПИ 65927.553.446 – 198 кв.м.

- ПИ 65927.553.512 – 974 кв.м.

Разликата в площта на новообразувания път е за сметка на възложителите.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Проект за промяна в план на новообразуваните имоти.
2. Обяснителна записка.



**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**  
*Кмет на Община Севлиево*



**ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: ДИЯН ЙОНКОВ СТЕФАНОВ  
ВЕНЕРА КРЪСТЕВА КОЛЕВА-СТЕФАНОВА**

## **ПРОЕКТ ЗА ПРОМЯНА НА НА ПЛАН НА НОВООБРАЗУВАНИТЕ ИМОТИ**

**Изместване на път с идентификатор 65927.553.446, премахване на път  
с идентификатор 65927.553.445 и обединяване  
на ПИ 65927.553.317 и ПИ 65927.553.323 по плана на  
сел. обр. "Хоталич", м-ст "Крушевски баир", гр. Севлиево,  
общ. Севлиево, обл. Габрово.**

**ЕТ "ИНТЕРФЕЙС- П. Казанлъклиев"**

**Управител: .....**

**/инж. П. Казанлъклиев-Зап. № 542/10.07.2001г./**

**гр. София  
Март, 2023 г.**







## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**ОБЕКТ:** Проект за промяна на план на новообразуваните имоти – изместване на път с идентификатор 65927.553.446, премахване на път с идентификатор 65927.553.445 и обединяване на ПИ 65927.553.317 и ПИ 65927.553.323 по плана на сел.обр. "Хоталич", м-ст "Крушевски баир", гр. Севлиево, общ. Севлиево, общ. Габрово

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:** ЕТ "ИНТЕРФЕЙС-П. Казанлъклиев" – заповед №542/10.07.2001г.

Застр. полица по ЗКИР №08600100001664 към ЗД „ЕВРОИНС“ АД

**ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:** Диян Йонков Стефанов и Венера Кръстева Колева-Стефанова

По искане на възложителите Диян Йонков Стефанов и Венера Кръстева Колева-Стефанова е изработен проект за изместване на път с идентификатор 65927.553.446, премахване на път с идентификатор 65927.553.445 и обединяване на ПИ 65927.553.317 и ПИ 65927.553.323 по плана на сел.обр. "Хоталич", м-ст "Крушевски баир", гр. Севлиево, одобрен със заповед № 309/20.07.2006г. на Областния управител. Водени от желанието на собствениците да обединят имотите си предлагаме изместване на път с идентификатор 65927.553.446 по западната и северната страни на ПИ 65927.553.323 с ширина от 3 м. Остатъка от незасегнатата част на ПИ 65927.553.445 я добавяме към ПИ 65927.553.446, намаляваме площта на ПИ 65927.553.323 с 13 кв.м. После обединяваме ПИ 65927.553.317 и ПИ 65927.553.323, като образуваме нов ПИ 65927.553.512.

ПИ 65927.553.317 и ПИ 65927.553.323 са собственост на Диян Йонков Стефанов и Венера Кръстева Колева-Стефанова.

За изготвянето на проекта възложителите са предоставили следните документи:

- Нотариален акт с данни от Служба по вписванията - гр. Севлиево, № 112/10.12.2013, т.ХП, д.1703, р.6422;
- Нотариален акт с данни от Служба по вписванията - гр. Севлиево, № 72/08.09.2020, т.VI, д.1017, р.2200;

Проектът е извършен съгласно изискванията на чл. 59, ал. 1, т. 1 от РД-02-20-5/15.12.2016г. към ЗКИР. За изработване на графичната част и цифровия модел е използван програмния продукт CadIS 8.

Новообразуваните имоти са с площи съответно: ПИ 65927.553.512 е с площ 974 кв.м. и ПИ 65927.553.446 е с площ 198 кв.м.

В резултат от работата по обекта са изработени и предадени следните материали в два екземпляра:

1. Обяснителна записка;
2. Копие от план на новообразуваните имоти в М 1:1000;
3. Проект за промяна в план на новообразуваните имоти в М 1:1000;
4. Регистър на недвижимите имоти;
5. Оптичен носител (CD), цифров модел на план на новообразуваните имоти в CAD4-формат, регистър на недвижимите имоти, проект за промяна в план на новообразуваните имоти;

гр. София

Март, 2023 г.

ЕТ "ИНТЕРФЕЙС – П. Казанлъклиев"

Съставил: .....

/инж. П. Казанлъклиев –Зап. №542/10.07.2001/

# КОПИЕ ОТ ПЛАНА НА НОВООБРАЗУВАНИТЕ ИМОТИ

в обхвата на ПИ 65927.553.317 и ПИ 65927.553.323 по плана на сел.обр."Хоталич"

Координатна система 1970г.

ЕКАТТЕ 65927 - гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово



Март, 2023 г.

М 1: 1000



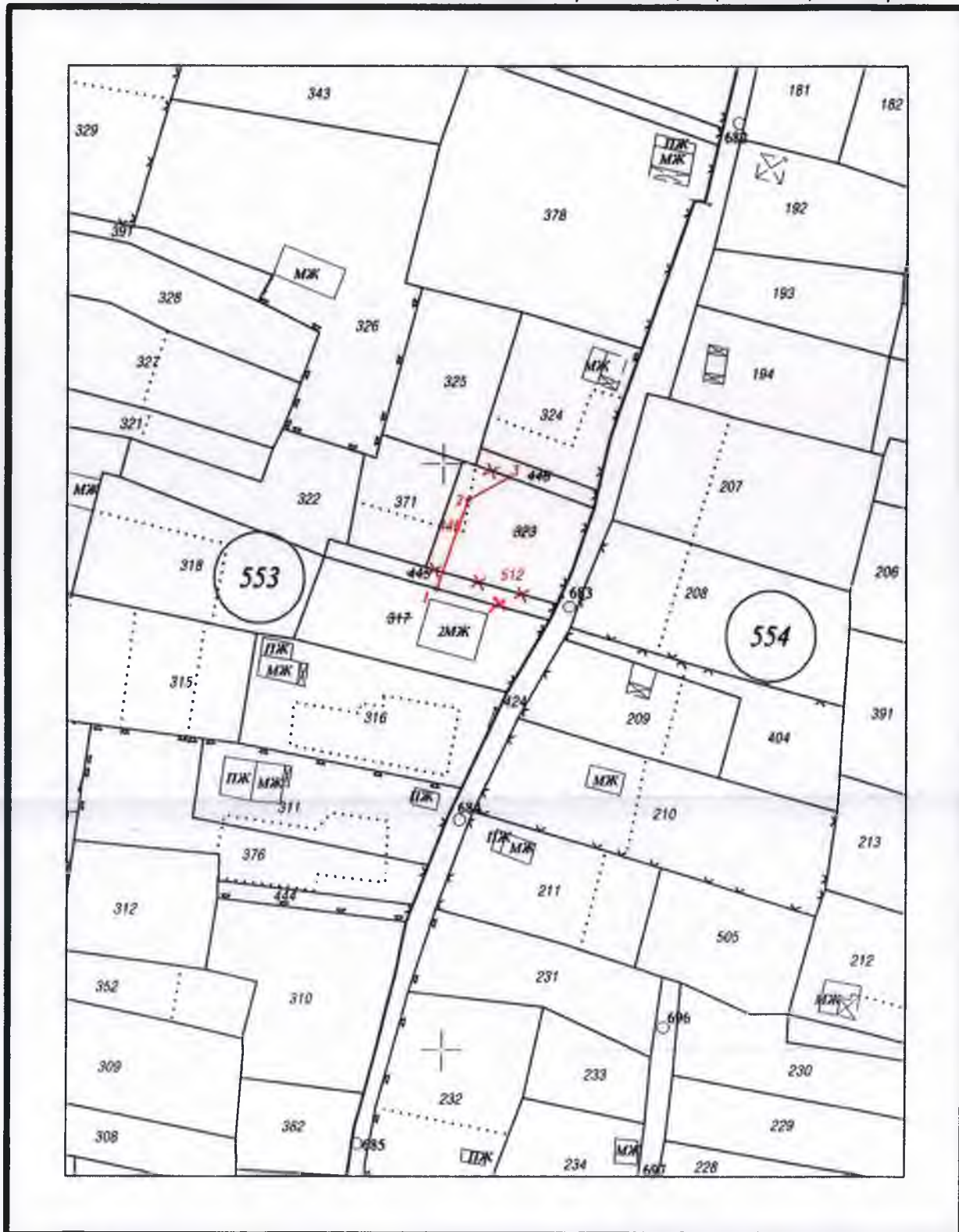
# ПРОЕКТ ЗА ПРОМЯНА В ПЛАН НА НОВООБРАЗУВАНИТЕ ИМОТИ

Изместване на път с идентификатор 65927.553.446, премахване на път с идентификатор 65927.553.445

и обединяване на ПИ 65927.553.317 и ПИ 65927.553.323 по плана на сел.обр."Хоталич"

Координатна система 1970г.

ЕКАТТЕ 65927 - гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово



Март, 2023 г.

М 1: 1000 Изпълнител: ЕТ "ИНТЕРФЕЙС - П. Казанлъклиев"

Правоспособно лице: .....

/инж. П.Казанлъклиев - Зап.№542/10.07.01 на АК/